

# Boletín

## Informativo



CORABASTOS®  
"MODERNA, EFICIENTE Y COMPETITIVA"



INFORME DE  
*Gestión*  
2 0 1 8

Edición N° 07  
Marzo  
2019





# Resaltando la Importancia de nuestra Central

Boletín Informativo Corabastos



**City**<sup>tv</sup>

**Boletín**  
*Informativo*

**Comité Editorial** Gerente General: Mauricio Arturo Parra Parra  
Subgerente de Gestión Comercial Y de Negocios: Andrés Prieto Beltrán - Jefe Oficina Control Interno: Martha García Córdoba  
Redacción: Luis Ríos Faura - Fotografía, Edición: Yurany Parada  
Colaboradores: Elberto Sarmiento, Deyna Fino, Mireya Escobar y Pedro Triviño - Impresión: Grupo Nacional de Medios  
comercial@corabastos.com.co Teléfono: 4537188 Ext: 220 Dirección: Av carrera 80 No. 2-51 / Este material se puede utilizar citando la fuente.

Edición N° 07 / Marzo 2019





Dos importantes canales de la televisión Colombiana registraron en el último mes el acontecer diario de Corabastos. Canal Uno y City Tv con sus programas “Guerreros” y “Los del Barrio”, respectivamente mostraron el ejercicio comercial que se acomete día a día en el proceso comercial alimentario.

Guerreros es un programa-concurso del género telerrealidad colombiano, donde un grupo de jóvenes deben participar en distintas pruebas con el fin de no ser eliminados. Hoy en día es el primer programa juvenil más visto. Riky y Blanca visitaron Corabastos para resaltar la labor los hombres que cargan bultos de un lado para otro. El otro escenario, Don próspero y el equipo de los del Barrio por segunda vez visita nuestras instalaciones. Los comerciantes y la administración dieron a conocer el desarrollo y la transformación a que está siendo sometida el mercado mayorista en beneficio de la cadena comercial alimentaria.

Durante 30 minutos el programa dio a conocer todo el andamiaje que realiza Corabastos para recibir las miles de toneladas de productos que llegan de los diferentes departamentos del país. Así mismo, los comerciantes que participaron contaron desde su inicio hasta nuestros días el desarrollo de sus negocios que hoy son empresas muy organizadas. Historia que para cualquier colombiano son dignas de seguir como ejemplo.

De igual manera el Gerente General Mauricio Parra dio a conocer a los miles de televidentes que tienen el programa, la situación actual del mercado mayorista en obras, normas comerciales, proyectos a desarrollar en beneficio de la cadena comercial agrícola del país. Así mismo, dio a conocer los proyectos que se están adelantando con entidades estatales en beneficios del comercio y el sector agrario.

Estos dos importantes programas de televisión según los rating de sintonía marcan un alto porcentaje de televidente en las franja familiar. Para Corabastos es bastante importante atender de la mejor manera a los diferentes medios de comunicación social del país, que destacan los 47 años de actividad comercial que en el mes de julio cumple nuestra empresa, garantizando la seguridad alimentario de Bogotá y el centro del país.



# Rueda de Negocios Apulo Cundinamarca

Boletín Informativo Corabastos



## Encuentro Comercial con productores de Mango y Cítricos, Vereda Naranjal.

La Feria Institucional, estuvo inmersa dentro de la Muestra Comercial y Empresarial para facilitar la interacción entre productores y las instituciones. Aquí se encontraron las instituciones, y entidades del orden regional y local. En este espacio, los productores tuvieron la oportunidad de ser atendidos por las instituciones participantes quienes dieron a conocer su portafolio de Servicios.

El producto más ofertado en el encuentro comercial fue el Mango con el 66.66%, seguido por los cítricos, especialmente limón con el 33.33%, es de anotar que de acuerdo a la información suministrada por los comerciantes de la Central que atendieron las mesas de mango se estiman negociaciones en el mediano plazo, debido que para la fecha ya estaba finalizando la cosecha.

Sin embargo existen algunos factores que según los comerciantes pueden afectar las relaciones comerciales como los volúmenes y la calidad de productos que inciden en precios de comercialización.

Se observó igualmente la no certificación de productos de carácter agrícola, sobre todo en lo que tiene que ver con BPA, se están realizando algunos ejercicios incipientes en mango con el apoyo de ASOFRUCOL y el SENA.

Importante el aporte de los comerciantes de Corabastos en temas relacionados con el manejo especialmente del mango en los procesos de cosecha y poscosecha, así, como selección y clasificación y su incidencia en los precios de mercado.

| ALCANCE                      |                 |
|------------------------------|-----------------|
| Total Personas Asistentes    | 45              |
| Total Productores Asistentes | 35              |
| Entidades Participantes      | 3               |
| Municipios Participantes     | 1               |
| Asociaciones Participantes   | 1               |
| Comerciantes Participantes   | 4               |
| Citas Comerciales Atendidas  | 18              |
| Productos                    | Mango, Cítricos |





# Factura Electrónica

## La tecnología al servicio de la productividad de las compañías en Colombia.

*La Factura Electrónica se ha convertido en el tema financiero del momento, generando expectativa de todo tipo entre compañías de todos los tamaños de nuestro país.*



De iniciativa se habla hace más de una década cuando los entes regulatorios de nuestro país quisieron comenzar a desplazar el papel por medios digitalizados que permitieran un mejor aprovechamiento del internet como método de comunicación. Pero sólo es hasta el año 2015, donde la Dian le da forma al proyecto con especificaciones de expedición de las facturas, notas crédito y débito, con el fin de tener un mayor dimensionamiento de las operaciones comerciales de las compañías en Colombia.

Sin embargo, más allá de la obligatoriedad que paulatinamente emite la Dian para que todas las compañías del país comiencen a implementarla, la Factura Electrónica es un cambio que traerá de manera inminente, grandes beneficios para quienes comiencen a adquirirla.



Compañías que incursionaron en esta era desde hace unos meses, advierten sustanciales mejoras en procesos, como bajar considerablemente la rotación de cartera, disminución en costos de impresión y mensajería para envíos y reenvíos de documentos, ahorro en locación para albergar facturas físicas, disminución de costos operativos en la búsqueda o gestión del área de facturación.

Reducción del riesgo de pérdida de documentos para generar cobro a clientes y evitar el potencial peligro de perder todos estos soportes ante una eventualidad que afecte físicamente las instalaciones de un negocio.

Lo que antes tomaba horas, con Facturación Electrónica puede tomar tan solo segundos, permitiendo también que la gestión frente a los clientes sea cada vez más óptima y ágil. Ahora hacer el seguimiento a un documento es muy sencillo y aumenta la productividad de todas las áreas de la empresa en general a sólo un "click" de distancia.

## Facturar Electrónicamente era un problema, ahora es:



Somos proveedores tecnológicos aprobados por la DIAN.

"... Ópticas GMO hace constar que la empresa Esdinamico...ha cumplido satisfactoriamente con las etapas de implementación, integración con nuestra plataforma, de manera eficiente y confiable..."

IVAN DAVID RINCÓN  
DIRECCIÓN DE SISTEMAS  
ÓPTICAS GMO



### Algunos de nuestros clientes en Colombia:



"... PERFIACEROS hace constar que la empresa Esdinamico a la fecha a cumplido con sus obligaciones con resultados satisfactorios y por ello los recomendamos ampliamente..."

YULDER RONCANCIO  
LIDER PROYECTO  
PERFIACEROS DE COLOMBIA SAS



Comuníquese ya con Angélica Molano y permita que le acompañe un experto en el tema.  
3504231700, (1)3559220 Ext. 112. Correo: angelica.molano@stufendo.com



# Horario de Funcionamiento de la Central de Abastos de Bogotá

Con el fin de generar mayor Eficiencia y Competitividad en el desarrollo de la operación comercial, en mejorar la movilidad y disminuir la contaminación que se genera en la Ciudad de Bogotá se hizo necesario reorganizar el horario de funcionamiento de esta plataforma logística.

| Abastecimiento  | Descargue en Bodegas  | Desabastecimiento   |
|---|---|---|
| 10:00 a.m. a 12:01 a.m.<br>Los vehículos deben desalojar la plataforma Comercial una vez descarguen los productos | 12:01am a 1:00am<br>se llevará a cabo el despeje de aleros por parte del personal de seguridad. | 1:00am<br>se dará largada a los vehículos vacíos para dar inicio a la comercialización. |

Se conservan los horarios de largada ya existentes para cada uno de los productos.



Durante los 15 días iniciales de la medida,  
No se aplicaran multas ni sanciones,  
lo invitamos a acogerse a esta importante medida  
en pro de las ventas, el comercio y el orden de nuestra Central.





# Trabajando juntos por una Central Segura

La medida de prohibir el consumo de licor dentro de Corabastos dada a conocer por la alcaldía Mayor de Bogotá, según el comercio ha dado excelentes resultados, porque abajado considerablemente los índices de atención por parte de la Policía, que a diario eran atendió varios puntos cafeterías y restaurante que personas en estado de embriaguez generaban problemas.

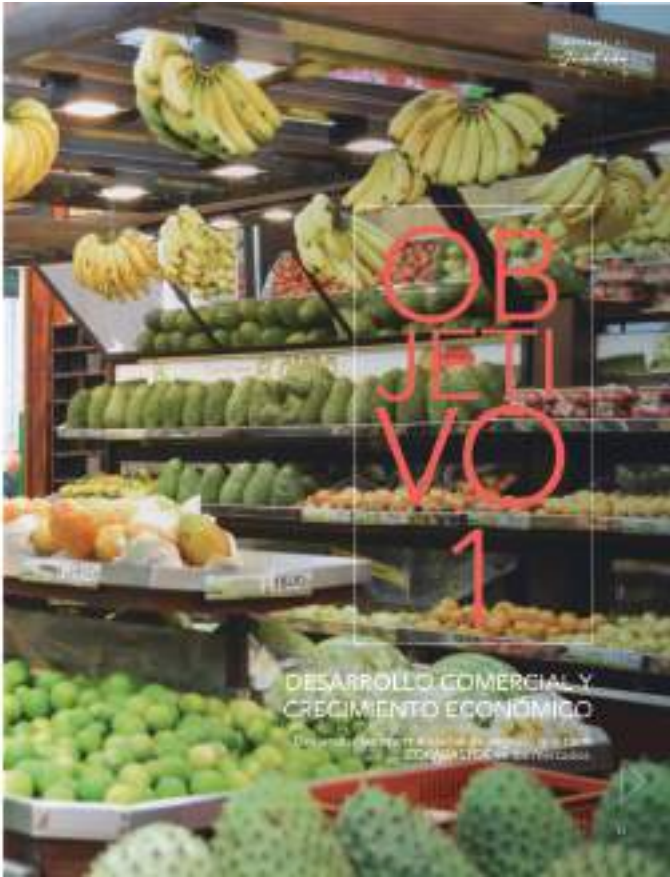
Frente a la campaña de la administración para reactivar el comercio de licores, a través del pendones y sonido interno, se reactivó la actividad. Los pendones permitieron a los compradores aclarar la situación.







INFORME DE  
*Gestión*  
2 0 1 8







El informe que hoy presento como Gerente y Representante Legal de CORABASTOS, es el resultado de una gestión visionaria en su proyección estratégica, contundente en su fundamentación jurídica y retadora en su impacto financiero.

En la asamblea de accionistas del año 2016, presentamos la estructura del Plan de Desarrollo para hacer de CORABASTOS una Corporación moderna, eficiente y competitiva, cimentada sobre cinco áreas de desarrollo estratégico, a partir de las cuales concebimos una empresa que modernizándose se proyectara para participar en los mercados; asumimos entonces grandes retos con la convicción que a través de la gestión transparente, persistente, soportada en la constitución, las leyes y sus decretos reglamentarios, los estatutos y demás normas aplicables en cada materia, era posible forjar este ambicioso proceso de transformación.

Generar una propuesta para que la Central de Abastos de Bogotá S.A. brinde a los comerciantes, arrendatarios, proveedores agropecuarios, clientes y usuarios en general, bodegas que cumplan con requisitos logísticos que la comercialización

calificada de alimentos exige, con zonas de parqueo suficientes, con áreas de servicios complementarios con excelentes condiciones para hacerla atractiva de ser utilizada y visitada, es todo un reto por cuanto tenemos una plataforma de más de 420.000 metros cuadrados, sin licencias de construcción vigentes ni norma urbana sobre la cual se pudiese tramitar el licenciamiento requerido, con sus vías y andenes invadidos.





# Asamblea General de Accionistas 2019



Elegidos por la honorable Asamblea los miembros de la Junta Directiva sector comercio.

## PRINCIPALES

*José Ramiro Carvajal Ortiz*  
*Héctor Franco López*  
*Lucas Escobar Barragán*

## SUPLENTE

*Honorio Camelo Suarez*  
*Eliseo Millán Talero*  
*Elmer Olivo Cagüañas Vigoya*





**En la Asamblea General realizada se expuso a los accionistas el Informe de Gestión 2018 con el cumplimiento de los objetivos propuestos de cada área de la corporación.**

Continuamos siendo miembro activo de la Federación Latinoamericana de las Centrales de Abastos a través de la vicepresidencia y logramos la participación en eventos de carácter internacional y de alto impacto nacional como Expomalocas, Agrofuturo y Expocundinamarca, y por supuesto nuestro Aniversario No. 47, inauguración de la Bodega Fómeque, a través de los cuales hemos proyectado una mejor imagen ante el público, generando un mayor nivel de relacionamiento con arrendatarios, productores, transportadores y consumidores, por lo que contamos con un embajador de marca como influenciador digital, que fortaleció y amplió la base de difusión comunicativa a través de redes sociales, ofreciendo de manera consistente contenidos dinámicos, digitales, vivenciales y multimedia con un estilo propio enfocado desde la plataforma comercial de CORABASTOS.

En cuanto a la preservación y sostenibilidad ambiental y sanitaria para el año 2018, se tuvo una inversión total por el valor de \$878,472,941 pesos, destinados al servicio de control de vectores, instalación de mallas para el control de palomas para el sector de granos, servicio de vector para sondeo y succión de las redes de alcantarillado, terminación y puesta en funcionamiento del centro de clasificación de residuos sólidos (CCR) y la siembra de 113 especies con sistema de riego y protección en la zona arbórea y diferentes actividades en apoyo al humedal chucua la vaca.

En relación con el control al desarrollo de la Gestión, es grato referir que la Contraloría Departamental realizó la auditoría integral al desarrollo de las operaciones realizadas durante la vigencia 2018, haciendo énfasis en evaluación de: presupuesto, contratación, sistema de control interno y evaluación a la gestión y resultados, sin ha formulado hallazgos disciplinarios, fiscales o penales y formuló recomendaciones para la mejora de la gestión que atendemos con la mayor puntualidad para seguir construyendo esa cultura organizacional de autocontrol y calidad que nos permita brindar cada día mayor satisfacción a nuestros clientes externos e internos y posicionar a CORABASTOS como una empresa comprometida con la excelencia.

**Conozca esta información completa en el Informe de Gestión 2018 el cual se encuentra publicado en nuestra página web [www.corabastos.com.co](http://www.corabastos.com.co) o escanea el código QR.**



# Conservación Ambiental

## Fumigación

sector zonas verdes, campamento, sector arborización y colegio.

## Desratización

bodegas 71-86-60-19-14-20-15-16-2-9-3-4-7-6-26-23-24-32-27-36-34-14-45-25-29-campamento, zona arbórea, intermedio 22-11 y subestaciones de energía de la corporación.

## Apoyo en el buen manejo y preservación del humedal chucua la vaca.

La Corporación participó en la celebración del Día Mundial del Humedal en las actividades tales como el canto del agua, taller de artrópodos y tejido en enea.

## lavado y limpieza de los sumideros

que se encuentran en las diferentes áreas de la corporación.

## Implementación del plan integral de residuos peligrosos

con el fin de alcanzar la minimización y prevención por parte de toda la comunidad en el uso eficiente de los residuos peligrosos dentro de la corporación.

## Plan de saneamiento básico

basados en las visitas realizadas por parte de la secretaria de salud, en los cuales se incluyen diversos aspectos tales como: control de vectores, limpieza de sumideros, recolección de residuos, servicio de vector entre otros.





# Manos a la Obra

## Avance de ejecución del 19%.

Obra civil en la Corporación de Abastos de Bogotá S.A. para la adecuación de la plazoleta de los bancos.



**Instalación y mantenimiento de canales,** atendiendo las contingencias encontradas, en las siguientes bodegas: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 19, 20, 32, 60, 63, 81, 82 y zona bancaria; Las cuales están representadas en un total de 58 permisos de alturas.



**Dando cumplimiento a la Resolución N°155 de 2018** expedida por la Alcaldía Menor de Kennedy “por la cual se ordena la demolición y retiro controlado del muro perimetral”.



## Ejecución de obra civil

para la demolición controlada y construcción de un muro perimetral entre las puertas 3 a 4 y 4 a 5 de la central de abastos de Bogotá s.a. CORABASTOS.



## En pro de mejorar las instalaciones

y evitar el riesgo a través de control en zonas comunes, se ejecutó la demarcación del alero de la bodega 21 costado sur.



# Alianzas Estratégicas



**Visita del Secretario de Desarrollo Económico Dr. José Andrés Duarte García**, a quien le expuso las problemática de la Central especialmente: la invasión por vendedores informales (pucheros), invasión de la calle 38 y presencia de venezolanos.



Reunión con la Dra. María Gladis Valero, Directora del IPES con el propósito de buscar estrategia de reubicar a los vendedores informales (pucheros) que invaden la plataforma a las plazas de mercado de la ciudad.



Reunión con la Dra. María Cristina, Directora de la comisión de la Secretaría de Salud con el propósito de buscar estrategia que permitan mejorar las condiciones higiénico-sanitarias de la Corporación.



Apoyo Decreto Distrital 057 del 15 de febrero "Mejoramiento calidad del aire".

1. Campaña Informativa Eco-Conducción,
2. Cambio de horario.
3. Compromiso con concientizar a nuestros transportadores.



Reunión de DIMPE DANE el día 8 febrero de 2019.



Capacitación preventiva de seguridad a los vendedores ambulantes formalizados, sobre el adecuado uso y manejo de los cilindros de gas dentro de la Corporación, con el Apoyo de Bomberos de Bogotá.



Se logro la rectificación de la noticia falsa, cuya difusión lesione el nombre de la Corporación, manifestando hechos de inseguridad que no habían acontecido al interior de la Central y que dejaron en el ambiente un señalamiento de inseguridad y delincuencia.



# Control sin Pausa



Como resultado de actividades operativas coordinadas entre Policía Nacional y vigilancia privada, se han obtenido resultados que permiten minimizar las acciones delictivas al interior de la Corporación.

## ACCIONES DESARROLLADAS

- En el transcurso del mes se han conocido 07 casos de hurto, con 05 capturas, a través de actividades de prevención en coordinación con Policía Nacional y personal de vigilancia. Todos los casos fueron judicializados ante autoridad competente.
- Con la utilización del nuevo aplicativo “APOLO”, el cual permite identificar personas y antecedentes a través de biométrico, se han conocido 10 capturas en lo corrido del mes.
- Mediante actividades de investigación judicial por parte de personal de SIJIN , SIPOL y el apoyo del Centro de Control se conocieron durante este mes dos casos con dos capturas por expendio de estupefacientes y se incautaron de 850 gr. marihuana
- Se conformo escuadra de prevención compuesta por un patrullero de la Policía, 03 guardas de seguridad, quienes realizan patrullaje en bicicleta por la zona de granos.



| ITEM OPERATIVO                      | CANTIDAD  |
|-------------------------------------|-----------|
| CAPTURAS                            | 24        |
| ALUCINOGENOS INCAUTADOS             | 23 GRAMOS |
| RECUPERACION BICICLETAS             | 12        |
| ARMAS BLANCAS                       | 62        |
| APLICACIÓN DECRETO 719. CIERRES     | 14        |
| APLICACION DECRETO 719. COMPARENDOS | 61        |





*Lo invitamos a comprar sus productos*

al interior de las bodegas y en los aleros  
de la Corporación.

**NO COMPRE ALIMENTOS**  
sobre las vías internas y sitios no autorizados por la Corporación

Unidos por la calidad de los alimentos

*Cóme bien vive mejor*



Síguenos en nuestras Redes Sociales  
Como @corabastossa

