



NIT. 860.028.093-7

**CORPORACIÓN DE ABASTOS DE BOGOTÁ S.A.**

**“CORABASTOS”**

**CONVOCATORIA PÚBLICA Nro. 003 DE 2024**

**“PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA, REDES DE ENERGÍA, ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y/O ASOCIADAS A LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ.”**

**INFORME DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN FINAL**

**ABRIL DE 2024**

## INFORME DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN FINAL

### 1.1 OBJETO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA

El objeto de la presente convocatoria es el de seleccionar el proveedor con el cual se ha de realizar el contrato para:

**“PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA, REDES DE ENERGÍA, ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y/O ASOCIADAS A LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ.”**

### 1.2 PRESUPUESTO OFICIAL:

Conforme al estudio de mercado realizado a diferentes empresas, en coordinación con el área de infraestructura y medio ambiente, junto con lo aprobado por la Honorable Junta Directiva de CORABASTOS, el presupuesto oficial para el proceso de selección, asciende hasta la suma de **DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 2.356.594.485) IVA INCLUIDO.**, el contrato que se celebre con el proponente adjudicatario del presente proceso de contratación.

### 1.3. TÉRMINO DE EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL

El plazo de ejecución será de NUEVE (09) MESES término que se contará a partir de la fecha de suscripción de la respectiva Acta de Inicio, previa aprobación de la garantía única.

## 2. MANIFESTACIONES DE INTERÉS

Mediante el documento denominado “*CONSOLIDADO MANIFESTACIONES DE INTERÉS*”, suscrito en fecha del 15 de abril del año 2024, se indicó el consolidado de las manifestaciones de interés recibidas, como se relacionan a continuación:

No.	EMPRESA Y/O PERSONA	RADICADO	OBSERVACIONES	CUMPLE/ NO CUMPLE
1.	ELECTRICAS JIMENEZ Y MEJIA S.A.S.	Mediante correo electrónico, calendado de fecha 09 de abril de 2024, siendo las 10:31	Se recibió por medio de correo electrónico el mencionado documento.	<b>CUMPLE</b>
2.	VANEGAS INGENIEROS S.A.S.	Mediante correo electrónico, calendado de fecha 12 de abril de 2024, siendo las 12:00	Se recibió por medio de correo electrónico.	<b>CUMPLE</b>
3.	ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP	Mediante correo electrónico, calendado de fecha 11 de abril de 2024, siendo las 09:20	Se recibió por medio de correo electrónico.	<b>CUMPLE</b>

**\*NOTA:** En consecuencia y acorde a lo anterior, se recuerda la aplicabilidad del pliego de condiciones, numeral 2.3.” *MANIFESTACIÓN DE INTERES EN PARTICIPAR DEL PROCESO DE SELECCIÓN MATERIA DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA*

Informe de Verificación y Evaluación Final - Convocatoria Pública No. 003 de 2024 “**PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA, REDES DE ENERGÍA, ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y/O ASOCIADAS A LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ.**”

Dentro del término establecido en el cronograma del proceso de selección de Convocatoria Pública No. 003 de 2024 adoptado en el Anexo No. 1 del presente pliego de condiciones, las personas interesadas en participar en dicho proceso, deberán manifestar por escrito su interés mediante el diligenciamiento del FORMATO Nro. 5 denominado MANIFESTACIÓN DE INTERÉS; éste documento se constituye en requisito habilitante para participar en el proceso de selección, por lo cual se debe presentar en la forma, lugar y fecha indicada en el cronograma.

Si el proponente no presenta su manifestación de interés dentro del término, en la forma, el lugar y formato establecido, y presenta propuesta formal incurrirá en causal de rechazo de su propuesta; igualmente incurrirá en causal de rechazo la persona jurídica que presente por escrito manifestación de interés en forma individual y posteriormente presente propuesta en consorcio o unión temporal, sin previamente desvirtuar alguna, por cuanto la unión temporal es una persona jurídica independiente de los miembros que la conforman”.

### 3. PROPUESTAS RECIBIDAS

Mediante acta de cierre de recibo de propuestas presentadas dentro del proceso de convocatoria pública 003 de 2024, suscrita el día 16 de abril de 2024, se dejó constancia de la presentación de las siguientes propuestas:

	Empresa	Fecha y hora Radicación Propuesta	Nro. Folios	POLIZA	OBSERVACIONES
1	<b>ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. E.S.P. - NIT 900.324.021-0</b>	16 de abr. de 24 a las 09:18 AM	SOBRE ORIGINAL REQUISITOS HABILITANTES - ROTULO ESTABLECE 333 FOLIOS	<b>ASEGURADORA SEGUROS DEL ESTADO</b>  <b>POLIZA No:</b> 21-45-101442389  <b>VALOR ASEGURADO</b> \$235.659.448,5	Se recibieron tres sobres, como se relacionan a continuación:  1. Uno con requisitos habilitantes original Y USB 2. Otro con requisitos habilitantes copia 3. Un sobre con requisitos ponderables.
2	<b>VANEGAS INGENIEROS S.A.S. – NIT 830.138.289-6</b>	16 de abr. de 24 a las 11:19 AM	SOBRE ORIGINAL REQUISITOS HABILITANTES - ROTULO ESTABLECE 377 FOLIOS	<b>ASEGURADORA SEGUROS MUNDIAL</b>  <b>POLIZA No:</b> NB-100317525  <b>VALOR ASEGURADO</b> \$235.659.448,5	Se recibieron tres sobres, como se relacionan a continuación:  1. Uno con requisitos habilitantes original Y USB 2. Otro con requisitos habilitantes copia 3. Un sobre con requisitos ponderables.

### 4. FASES DEL PROCESO DE SELECCIÓN

Las propuestas recibidas, fueron objeto de verificación de requisitos habilitantes a efectos de determinar si cumplía lo exigido en el pliego de condiciones para ser evaluada.

### 5. VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

#### 5.1 CAPACIDAD JURÍDICA

Mediante Informe de Verificación Jurídica de fecha 18 de abril de 2024, el jefe de la Oficina Jurídica determinó, respecto de las propuestas presentadas en el proceso de Convocatoria pública Nro. 003 de 202, que la empresa VANEGAS INGENIEROS SAS, cumple con la totalidad de los requisitos exigidos en materia jurídica, establecidos en el pliego de condiciones de la presente convocatoria, y ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP, no cumplía con algunos de los requisitos fijados en el pliego de condiciones, los cuales se indican a continuación:

### **VANEGAS INGENIEROS SAS**

***Cumplió con la totalidad de los requisitos jurídicos exigidos en el pliego de condiciones, como se estableció en el informe preliminar de verificación de estos.***

### **ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP**

***El oferente anexó de forma incompleta la copia del RUP, por lo cual se solicitó la subsanación de dicho documento en los términos establecidos en el pliego de condiciones de la Convocatoria Pública.***

#### **TERMINO DE SUBSANACIÓN:**

Que, en el término de presentación de observaciones y subsanación, al informe preliminar de verificación de requisitos habilitantes, establecido en el cronograma que acompaña el pliego de condiciones, el proponente ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP, de conformidad con lo establecido en el Cronograma que acompaña el pliego de condiciones de la Convocatoria Pública N 003 de 2024, presentó ante la oficina jurídica de CORABASTOS, la subsanación a los requisitos habilitantes consignados en el pliego de condiciones, allegando documentación relacionada a continuación: 1. Copia integral del RUP.

Por lo tanto, en materia jurídica las propuestas presentadas obtienen el siguiente resultado para continuar en el proceso de selección:

<b>PROPONENTES</b>	<b>VANEGAS INGENIEROS SAS</b>	<b>ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP</b>
<b>CAPACIDAD JURÍDICA</b>	CUMPLE	CUMPLE

#### **5.2. CAPACIDAD FINANCIERA**

Mediante Informe de Verificación de fecha abril de 2024, el Subgerente Administrativo y Financiero remitió la verificación de los requisitos habilitantes establecidos en el pliego, para acreditar capacidad financiera en el proceso de Convocatoria Pública No. 003-2024, determinando que los proponentes VANEGAS INGENIEROS SAS y ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP, cumplían con las condiciones financieras exigidas en el pliego de condiciones.

En consecuencia, en materia financiera las propuestas presentadas obtienen el siguiente resultado para continuar en el proceso de selección:

<b>PROPONENTES</b>	<b>VANEGAS INGENIEROS SAS</b>	<b>ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP</b>
<b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>	CUMPLE	CUMPLE

#### **5.3 REQUISITOS EXIGIDOS PARA ACREDITAR CAPACIDAD TÉCNICA**

Mediante Informe de Verificación, el jefe de infraestructura y medio ambiente, remitió la verificación de los requisitos habilitantes establecidos en el pliego, para acreditar el cumplimiento de las

Informe de Verificación y Evaluación Final - Convocatoria Pública No. 003 de 2024 “**PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA, REDES DE ENERGÍA, ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y/O ASOCIADAS A LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ.**”

especificaciones técnicas mínimas y experiencia, en el proceso de Convocatoria Pública No. 003-2024, determinando lo siguiente:

**VANEGAS INGENIEROS SAS:** No cumple con la totalidad de los requisitos fijados en el pliego de condiciones, en materia técnica, así:

NOMBRE DEL PROPONENTE:		VANEGAS INGENIEROS SAS					
INTEGRANTES		N/A					
REPRESENTANTE LEGAL:		CESAR GUSTAVO OSPINA MANTILLA					
PLAZO DE EJECUCION:		NUEVE (9) MESES					
No. DE FOLIOS:		377					
DIRECCION Y CIUDAD		CALLE 105A # 14-32 OFICINA 615					
TELEFONO		3213757097					
FAX		N/A					
EVALUACION TECNICA CUALITATIVA		CALIFICACION CUMPLE - NO CUMPLE					
PRESUPUESTO OFICIAL		DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 2.356.594.485) IVA INCLUIDO.					
ITEM	REQUERIMIENTOS FACTOR TÉCNICOS (VARIAN DE ACUERDO AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA)	PRESENTA		CUMPLE		FOLIO N°	CALIFICACION
		SI	NO	SI	NO		
1.	Requisitos Técnicos						
	EXPERIENCIA GENERAL	X		X		318 - 335	CUMPLE
	EXPERIENCIA ESPECIFICA	X		X		337 - 357	CUMPLE
	ESPECIFICACIONES TECNICAS	X			X		<b>NO CUMPLE:</b> No se presentan las fichas técnicas de los equipos con los cuales ejecutara el contrato, de igual forma no presenta la placa de identificación de los mismos.
	EQUIPO DE TRABAJO - ELECTRICO E1		X		X		<b>NO CUMPLE:</b> No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones.
	EQUIPO DE TRABAJO - ELECTRICO E2		X		X		<b>NO CUMPLE:</b> No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones.
	EQUIPO DE TRABAJO - ELECTRICO E3		X		X		<b>NO CUMPLE:</b> No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones.
	EQUIPO DE TRABAJO - ELECTRICO E4		X		X		<b>NO CUMPLE:</b> No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones.
	EQUIPO DE TRABAJO - ELECTRICO E5		X		X		<b>NO CUMPLE:</b> No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones.
	EQUIPO DE TRABAJO - ORNAMENTADOR		X		X		<b>NO CUMPLE:</b> No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones.
	EQUIPO DE TRABAJO - PLOMETO P1		X		X		<b>NO CUMPLE:</b> No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones.

Informe de Verificación y Evaluación Final - Convocatoria Pública No. 003 de 2024 “PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA, REDES DE ENERGÍA, ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y/O ASOCIADAS A LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ.”

	EQUIPO DE TRABAJO - PLOMETO P2		X		X	NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - PLOMETO P3		X		X	NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - PLOMETO P4		X		X	NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - OFICIOS VARIOS OV1		X		X	NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - OFICIOS VARIOS OV2		X		X	NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - OFICIOS VARIOS OV3		X		X	NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - OFICIOS VARIOS OV4		X		X	NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - OFICIOS VARIOS OV5		X		X	NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - OFICIOS VARIOS OV6					NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - OFICIOS VARIOS OV7					NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - OFICIOS VARIOS OV8					NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - INSPECTOR SST SST1		X		X	NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - INSPECTOR SST SST2		X		X	NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - OPERADOR DE EQUIPO PEMP OP1		X		X	NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	EQUIPO DE TRABAJO - COORDINADOR COO1		X		X	NO CUMPLE: No se presenta la hoja de vida, para verificar los requisitos del pliego de condiciones
	CONCEPTO TECNICO CUALITATIVO					NO CUMPLE

**ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP:**

No cumple con los requisitos detallados a continuación, así:

NOMBRE DEL PROPONENTE:		ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE SAS ESP					
INTEGRANTES		N/A					
REPRESENTANTE LEGAL:		SARA VIVIANA ESPITIA PARRA					
PLAZO DE EJECUCION:		NUEVE (9) MESES					
No. DE FOLIOS:		333					
DIRECCION Y CIUDAD		AUTOPISTA MEDELLIN KM 19+050 BARRIO SANTANDER EL ROSAL - CUNDINAMARCA					
TELEFONO		3203950441 - 3203940379					
FAX		N/A					
EVALUACION TECNICA CUALITATIVA		CALIFICACION CUMPLE - NO CUMPLE					
PRESUPUESTO OFICIAL		DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 2.356.594.485) N/A INCLUIDO..					
ITEM	REQUERIMIENTOS FACTOR TÉCNICOS (VARIAN DE ACUERDO AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA)	PRESENTA		CUMPLE		FOLIO N°	CALIFICACION
		SI	NO	SI	NO		
1	Requisitos Técnicos						
	EXPERIENCIA GENERAL	X		X		48 - 52	CUMPLE
	EXPERIENCIA ESPECIFICA	X			X	56-58	NO CUMPLE: Si bien el proponente presenta la certificación contractual de acuerdo a lo establecido en los Pliegos de Condiciones, no fue posible validar los códigos UNSPC del contrato CAV-004-2017, porque no se adjuntó completo el RUP.

**TERMINO DE SUBSANACIÓN:**

Que, en el término de presentación de observaciones y subsanación, al informe preliminar de verificación de requisitos habilitantes, establecido en el cronograma que acompaña el pliego de condiciones, no se recibieron por parte del proponente VANEGAS INGENIEROS SAS la subsanación de los documentos relacionados anteriormente.

Por parte del proponente ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP, se subsanaron los documentos técnicos requeridos en el pliego de condiciones a fin de aclarar lo requerido por la Corporación.

En consecuencia, en materia técnica y de experiencia, las propuestas presentadas obtienen el siguiente resultado para continuar en el proceso de selección:

PROponentes	VANEGAS INGENIEROS SAS	ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP
CAPACIDAD TECNICA	NO CUMPLE	CUMPLE

## 6. EVALUACIÓN DE PROPUESTA

Como se estableció en el Pliego de Condiciones, una vez realizada la verificación de requisitos habilitantes, y transcurrido el término para subsanar, aclarar y/o efectuar observaciones al informe de verificación de propuestas, se procede a realizar evaluación, otorgando el puntaje correspondiente a los factores objeto de calificación.

PROponentes	VANEGAS INGENIEROS SAS	ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP
CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE	CUMPLE
CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE	CUMPLE
CAPACIDAD TECNICA	NO CUMPLE	CUMPLE

Con base en lo señalado, el OFERENTE HABILITADO para ser objeto de calificación es: **ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP.**

## 7. PONDERACION DE LA PROPUESTA HABILITADA:

Propuestas presentadas: Para la evaluación de ponderables solo se cuenta con una propuesta habilitada, la cual fue presentada por ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP, lo anterior en vista que el proponente VANEGAS INGENIEROS SAS no presentó la subsanación de las observaciones realizadas en los requisitos habilitantes.

FASE	NATURALEZA	DESCRIPCION	PUNTAJE	PUNTAJE MÁXIMO
FASE II Evaluación de la propuesta económica (ponderables)	ECONOMICOS	PRECIO	90	90 puntos
	TECNICO	TRANSFERENCIA DE CONOCIMIENTO Y MANEJO DEL SISTEMA ADICIONAL	9	9 puntos
	INCLUSIÓN	PERSONAL EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD	1	1 punto
	TOTAL			

(Tomado del pliego de condiciones de la Convocatoria Pública N 003 de 2024)

**8. CONSOLIDADO FINAL:** Teniendo en cuenta lo anterior, el comité evaluador de la Convocatoria Pública Nro. 003 de 2024, concluye que la propuesta presentada por **ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP**, cumplió con los requisitos habilitantes de naturaleza jurídica, técnica y financiera, LA CUAL A SU VEZ FUE OBJETO DE APLICACIÓN DE LOS FACTORES DE PONDERACIÓN.

- **RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ**

Con base en la verificación de requisitos habilitantes y la evaluación de la oferta, el Comité Evaluador asignado para la Convocatoria Pública Nro. 003 de 2024, recomienda al Gerente General de la Corporación adjudicar el contrato derivado de la convocatoria pública N 003 de 2024 al proponente **ECOSERVICIOS DE OCCIDENTE S.A.S. ESP** representado legalmente por la señora SARA VIVIANA ESPITIA PARRA identificado con C.C. 80.074.831 por el valor presentado en la oferta económica y en el entendido que, el oferente cumplió con los requisitos habilitantes y ponderables del proceso.

**8. FECHA Y PROFESIONALES A CARGO**

Bogotá D.C., 24 de abril de 2024

(ORIGINAL FIRMADO)

**EDUARD ALBEIRO LARA VELASQUEZ**  
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

(ORIGINAL FIRMADO)

**JUAN JOSÉ RAMIREZ REATIGA**  
JEFE OFICINA JURÍDICA

(ORIGINAL FIRMADO)

**ELIO AUGUSTO RAMIREZ SAAVEDRA**  
JEFE DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE