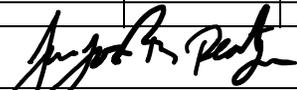


**CONVOCATORIA PÚBLICA Nro. 012 DE 2022**  
**OBJETO: "INTERVENTORÍA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 011 DE 2022, CUYO OBJETO ES: LA CONSULTORÍA DE DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES, HIDROSANITARIOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA CIVIL PARA LA MODERNIZACIÓN Y CAMBIO DE LA CUBIERTA DE LAS BODEGAS DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ."**

CALIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD JURÍDICA (DE ACUERDO AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA)	CONSORCIO INTERVENTORÍA GEOCAR		
	No. Folios	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACION
Carta de presentación de la propuesta	01-04	CUMPLE	NINGUNA
Acreditación de personas jurídicas colombianas Personas jurídicas	11-31	CUMPLE	NINGUNA
Acreditación de consorcios o uniones temporales	11-31	CUMPLE	NINGUNA
Objeto social de la persona jurídica	11-31	CUMPLE	EL OBJETO SOCIAL DEL CONSORCIO INTERVENTORÍA GEOCAR ESTÁ DIRECTAMENTE RELACIONADO CON EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA

<p><b>Autorización al representante legal para contratar</b></p>	<p>N/A</p>	<p>N/A</p>	<p>N/A</p>
<p><b>Inhabilidades, incompatibilidades e inexistencia de deudas con el estado colombiano</b></p>	<p>380-389</p>	<p>CUMPLE</p>	<p>CORABASTOS S.A. verificó el boletín de responsables fiscales de la Contraloría General de la República, la relativa a los antecedentes disciplinarios que obra en la Procuraduría General de la Nación y evidenció que el proponente y sus respectivos integrantes no están incurso en las inhabilidades o incompatibilidades para contratar con el estado o con entidades donde este tenga parte, de conformidad con las causales establecidas en Constitución Política de Colombia y en las leyes vigentes y/o en el Manual de Buenas Prácticas de la Gestión Contractual de la Corporación.</p>
<p><b>Certificación de pago de aportes de seguridad social y aportes de ley</b></p>	<p>32-33 // 398-400 //426-427</p>	<p>CUMPLE</p>	<p>NINGUNA</p>
<p><b>Garantía de seriedad de la propuesta</b></p>	<p>35-37</p>	<p>NO CUMPLE</p>	<p>Si bien el proponente presentó póliza de seriedad, esta no contiene el clausulado exigido de que trata el numeral 4.1.7. del Pliego de Condiciones</p>
<p><b>Copia del Registro Único Tributario</b></p>	<p>38-43</p>	<p>CUMPLE</p>	<p>NINGUNA</p>

Registro Único de Proponentes – RUP – CÓDIGO UNSPSC.	44-300	CUMPLE	NINGUNA
Antecedentes disciplinarios	380-384	CUMPLE	La CORPORACION, durante el proceso de verificación, procedió con la consulta de antecedentes fiscales, disciplinarios, y penales; evidenciando que, a 27 de febrero de 2023, tanto los representantes del consorcio como sus integrantes no registran antecedentes disciplinarios
Antecedentes fiscales	385-389	CUMPLE	La CORPORACION, durante el proceso de verificación, procedió con la consulta de antecedentes fiscales, disciplinarios, y penales; evidenciando que, a 27 de febrero de 2023, tanto los representantes del consorcio como sus integrantes no registran antecedentes fiscales,
Antecedentes judiciales	390-391	CUMPLE	La CORPORACION, durante el proceso de verificación, procedió con la consulta de antecedentes fiscales, disciplinarios, y penales; evidenciando que, a 27 de febrero de 2023, que los representantes de cada integrante del consorcio no registran antecedentes judiciales
<b>CONCLUSIONES:</b> Se concluye que, revisados los requisitos mínimos habilitantes, el proponente no cumple con la totalidad de los requisitos exigidos en materia jurídica, establecidos en el pliego de condiciones de la presente convocatoria, por lo tanto, se le recuerda al proponente que, de acuerdo a lo establecido en el cronograma del proceso, cuenta con un término para la subsanación de los documentos.			
			
Juan José Ramírez Reatiga			
Jefe Oficina Jurídica			



OBJETO: "INTERVENTORÍA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 011 DE 2022, CUYO OBJETO ES: LA CONSULTORÍA DE DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES, HIDROSANITARIOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA CIVIL PARA LA MODERNIZACIÓN Y CAMBIO DE LA CUBIERTA DE LAS BODEGAS DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ."

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROPONENTE

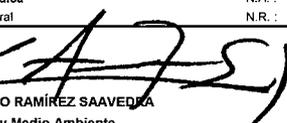
PROPONENTE No.	1
NOMBRE DEL PROPONENTE:	CONSORCIO INTERVENTORIA GEOCAR
INTEGRANTES	GEOSYGMA INGENIERIA SAS NIT: 900,557,377-7 CARING SAS NIT. 860,600,240 - 6 GABRIEL ANTONIO DIAZ . NIT. 19,398,295-3
REPRESENTANTE LEGAL:	LEONARDO MAURICIO FLOREZ TOVAR
PLAZO DE EJECUCION:	SEIS (06) MESES
No. DE FOLIOS:	504
DIRECCION Y CIUDAD	CARRERA 7A # 123 - 24 OF 302
TELEFONO	3163339575
FAX	

EVALUACION TECNICA CUALITATIVA	CALIFICACION	CUMPLE - NO CUMPLE
PRESUPUESTO OFICIAL	TRESCIENTOS VEINTITRÉS MILLONES NOVECIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON OCHO CENTAVOS M/CTE (\$323.920.284,8) INCLUIDO IVA	

ITEM	REQUERIMIENTOS FACTOR TÉCNICOS (VARIAN DE ACUERDO AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA)	PRESENTA		CUMPLE		FOLIO N°	CALIFICACION
		SI	NO	SI	NO		
1.	Requisitos Técnicos						
1.1.	EXPERIENCIA GENERAL	X		X		RUP FOLIO # 297 Y CERTIFICACION ADJUNTA EN EL FOLIO 455 al 456	CUMPLE Certificado de experiencia con Instituto Municipal de Recreación y Deporte Cota, por 782.67 SMMLV (2015)
1.2.	EQUIPO DE TRABAJO	X		X		457 - 504	CUMPLE
1.2.1.	EQUIPO DE TRABAJO - 1 (UNO) DIRECTOR DE INTERVENTORIA	X		X		457 - 461	Presenta la TP, Diploma Profesional y especialista, certificados Laborales que confirman la experiencia
1.2.2.	EQUIPO DE TRABAJO - 1 (UNO) RESIDENTE DE INTERVENTORIA	X		X		462-468	Presenta la TP, Diploma Profesional, certificados Laborales que confirman la experiencia
1.2.3.	EQUIPO DE TRABAJO - 1 (UNO) PROFESIONAL en SST	X		X		469 - 480	Presenta la TP, Diploma Profesional y especialista, certificados Laborales que confirman la experiencia
1.2.4.	EQUIPO DE TRABAJO - 1 (UNO) ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	X		X		481 - 489	Presenta la TP, Diploma Profesional, especialista y magister, certificados Laborales que confirman la experiencia
1.2.5.	EQUIPO DE TRABAJO - 1 (UNO) ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	X		X		490- 504	Presenta la TP, Diploma Profesional y Magister, certificados Laborales que confirman la experiencia
	CONCEPTO TECNICO CUALITATIVO						CUMPLE

NOTAS A LAS OBSERVACIONES:

P.J. : Persona Jurídica	N.A. : No Aplica
P.N. : Persona Natural	N.R. : No Requiere

Aprobó:   
 Jefe de Infraestructura y Medio Ambiente



# CORPORACION DE ABASTOS DE BOGOTA S.A.

**Calificación Propuesta Económica - Convocatoria Pública No. 012 de 2022** "INTERVENTORIA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 011 DE 2022, CUYO OBJETO ES: LA CONSULTORÍA DE DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES, HIDROSANITARIOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA CIVIL PARA LA MODERNIZACIÓN Y CAMBIO DE LA CUBIERTA DE LAS BODEGAS DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ."

<b>Proponente Calificado:</b>		<b>CONSORCIO INTERVENTORIA GEOCAR</b>	
<b>Integrantes</b>			
<b>GEOSYGMA INGENIERIA SAS</b>			
Registro Unico Tributario		900,557,377	DV 7
<b>CARING SAS BIC</b>			
Registro Unico Tributario		860,600,240	DV 6
<b>GABRIEL ANTONIO DUARTE DIAZ</b>			
Registro Unico Tributario		19,398,295	DV 3
Presupuesto Asignado	<b>\$ 323,920,284.00</b>		
Certificado Disponibilidad Presupuestal	2023000176	Enero 31 de 2023	
Valor Propuesta	FOLIO PROPUESTA - FORMATO 1		
Rubro Presupuestal			

## ASPECTOS FINANCIEROS

## CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

### I - CAPITAL DE TRABAJO

$$\text{Formula} \quad AC - PC = \boxed{CT}$$

CT = Capital de Trabajo  
 AC = Activo Corriente  
 PC = Pasivo Corriente

**Criterio de Calificación:** El proponente deberá contar con un Capital de Trabajo igual o superior al CIEN por ciento (100%) del Presupuesto Oficial.

CT	=	\$ 699,879,315	-	\$ 65,025,084	=	<b>634,854,231</b>
<b>Presupuesto Asignado</b>	*	100%	=	Base Presupuestal		
\$ 323,920,284				* <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">100%</span>	=	<b>323,920,284</b>

Anotación **CUMPLE**

### II - INDICE DE LIQUIDEZ

$$\text{Formula} \quad IL = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$$

$$IL = \frac{\$ 699,879,315}{\$ 65,025,084} = \boxed{10.76}$$

**Criterio de Calificación:** El proponente deberá acreditar un Índice de Liquidez igual o superior a Uno punto Cuatro  $\geq 1.4$

Anotación **CUMPLE**

### III - INDICE DE ENDEUDAMIENTO

$$\text{Formula} \quad IE = \frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}}$$

$$IE = \frac{\$ 89,625,334}{\$ 743,144,125} * 100 = \boxed{12.06}$$

**Criterio de Calificación:** El proponente deberá contar con un Índice de Endeudamiento endeudamiento total (neto) menor o igual al 40%.  $\leq (0.4)$

Anotación **CUMPLE**



# CORPORACION DE ABASTOS DE BOGOTA S.A.

Calificación Propuesta Económica - Convocatoria Pública No. 012 de 2022 "INTERVENTORIA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 011 DE 2022, CUYO OBJETO ES: LA CONSULTORÍA DE DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES, HIDROSANITARIOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA CIVIL PARA LA MODERNIZACIÓN Y CAMBIO DE LA CUBIERTA DE LAS BODEGAS DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ."

Proponente Calificado:		CONSORCIO INTERVENTORIA GEOCAR		
<b>Integrantes</b>				
<b>GEOSYGMA INGENIERIA SAS</b>				
Registro Unico Tributario		900,557,377	DV	7
<b>CARING SAS BIC</b>				
Registro Unico Tributario		860,600,240	DV	6
<b>GABRIEL ANTONIO DUARTE DIAZ</b>				
Registro Unico Tributario		19,398,295	DV	3
Presupuesto Asignado	<b>\$ 323,920,284.00</b>			
Certificado Disponibilidad Presupuestal	2023000176	Enero 31 de 2023		
Valor Propuesta	FOLIO PROPUESTA - FORMATO 1			
Rubro Presupuestal				
<b>IV - RAZON DE COBERTURA DE INTERESES</b>				

Formula  $RCI = \frac{UTILIDAD OPERACIONAL}{GASTOS DE INTERESES}$

$RCI = \frac{226,027,841}{11,178} = 20220.0$

**Criterio de Calificación:** El proponente deberá contar con una Razón de Cobertura de Intereses igual o superior a cinco punto cero  $\geq (5.0)$ .

Anotación

**CUMPLE**

FUENTE:

Los indicadores Financieros de los oferentes se revisarán acorde a la información reportada en el Registro Único de Proponentes - RUP. Si el proponente está integrado por un Consorcio, Unión Temporal, cada uno de sus integrantes deberá allegar el correspondiente Registro Único de Proponentes - RUP

## OBSERVACIONES

## RESUMEN DE LOS CRITERIOS DE CALIFICACION

INDICADOR	PARAMETRO DE CUMPLIMIENTO	RESULTADO
Capital de Trabajo	El capital de trabajo debe ser igual o mayor al $\geq 100\%$ del presupuesto	CUMPLE
Liquidez	Mayor o Igual a $\geq 1.4$	CUMPLE
Endeudamiento	Menor Igual a $\leq 40\%$ (0.4)	CUMPLE
Cobertura de Intereses	Mayor o Igual a cinco punto cinco $\geq (5.0)$ .	CUMPLE

Fecha de Evaluación

lunes, 27 de febrero de 2023

**ENRIQUE ROMERO ROMERO**

Subgerente Gestión Soporte Administrativo y Financiero.

Proyectó:

**Arturo Guerra Escandón**  
Asistente Administrativo - Finanzas