

ANEXO CON ESPECIFICACIONES TECNICAS

	ANEXO TECNICO	CODIGO:	
		VERSION:	
ANEXO NO. 1			
OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATAR LA CONSULTORÍA DE DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES, HIDROSANITARIOS Y EJECUCIÓN DE LA OBRA CIVIL PARA LA MODERNIZACIÓN Y CAMBIO DE LA CUBIERTA DE LAS BODEGAS DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ."	PLAZO EJECUCION: 6 MESES	
REQUERIMIENTO O NECESIDAD			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	BODEGA TIPO I (ESPECIAL) Area Cubierta 10.680 M2		
1,1	DIAGNOSTICO , EVALUACION Y DISENO TIPO DE REFORZAMIENTO DETALLADO DE LA ESTRUCTURA DE LA CUBIERTA DE LAS BODEGAS E INTERMEDIOS Y ALEROS DE LA CORPORACION		
1,1,1	Planos arquitectónicos	GLB	1,00
1,1,2	Planos estructurales	GLB	1,00
1,1,3	Informe de Refuerzo estructural (detalles constructivos)	GLB	1,00
1,1,4	planos hidrosanitarios	GLB	1,00
1,1,5	informe diagnostico actual	GLB	1,00
1,1,6	Diseño arquitectónico (cortes fachada)	GLB	1,00
1,1,7	Diseño estructural	GLB	1,00
1,1,8	Diseño Hidraulico	GLB	1,00
1,2	CERTIFICACION DE VIABILIDAD DEL PROYECTO		
1,2,1	informe de viabilidad del proyecto	GLB	1,00
1,2,2	carta de compromiso técnico (diseñador estructural)	GLB	1,00
1,2,3	trámite ante curaduría	GLB	1,00
1,3	DIAGNOSTICO E INFORME DE APU,PRESUPUESTO Y EL ALCANCE DEL PROYECTO		
1,3,1	Recopilación información	GLB	1,00
1,3,2	levantamiento Arquitectónico	GLB	1,00
1,3,3	Elaboración APU por items	GLB	1,00
1,3,4	Elaboración presupuesto	GLB	1,00
1,3,5	Programación de obra	GLB	1,00
1,3,6	Informe diagnóstico de la cubierta	GLB	1,00
1,3,7	Informe y definición del Alcance contractual del proyecto	GLB	1,00

1,3,8	Informe especificaciones técnicas mínimas	GLB	1,00
1,3,9	Recomendación pólizas	GLB	1,00
1,3,10	Diagnostico Experiencia mínima	GLB	1,00
1,3,11	Informe requisitos Personal profesional	GLB	1,00
1,4	DIAGNOSTICO Y FORMULACION DE LA INTEVENTORIA PARA EL PROYECTO		
1,4,1	Informe y formulación del alcance de la interventoría	GLB	1,00
1,4,2	alcance del objeto contractual	GLB	1,00
1,4,3	personal mínimo requerido	GLB	1,00
1,4,4	actividades de carácter técnico	GLB	1,00
1,4,5	actividades de carácter administrativo y financiero	GLB	1,00
1,4,6	Requisitos para fase ponderable	GLB	1,00
2 BODEGA TIPO II (Bodegas Dobles) Area Cubierta 6.368 M2			
2,1	DIAGNOSTICO, EVALUACION Y DISEÑO TIPO DE REFORZAMIENTO DETALLADO DE LA ESTRUCTURA DE LA CUBIERTA DE LAS BODEGAS E INTERMEDIOS Y ALEROS DE LA CORPORACION		
2,1,1	Planos arquitectónicos	GLB	1,00
2,1,2	Planos estructurales	GLB	1,00
2,1,3	Informe de Refuerzo estructural (detalles constructivos)	GLB	1,00
2,1,4	planos hidrosanitarios	GLB	1,00
2,1,5	informe diagnostico actual	GLB	1,00
2,1,6	Diseño arquitectónico (cortes fachada)	GLB	1,00
2,1,7	Diseño estructural	GLB	1,00
2,1,8	Diseño Hidráulico	GLB	1,00
2,2	CERTIFICACION DE VIABILIDAD DEL PROYECTO		
2,2,1	informe de viabilidad del proyecto	GLB	1,00
2,2,2	carta de compromiso técnico (diseñador estructural)	GLB	1,00
2,2,3	trámite ante curaduría	GLB	1,00
2,3	DIAGNOSTICO E INFORME DE APU, PRESUPUESTO Y EL ALCANCE DEL PROYECTO		
2,3,1	Recopilación información	GLB	1,00

2,3,2	levantamiento Arquitectónico	GLB	1,00
2,3,3	Elaboración APU por items	GLB	1,00
2,3,4	Elaboración presupuesto	GLB	1,00
2,3,5	Programación de obra	GLB	1,00
2,3,6	Informe diagnóstico de la cubierta	GLB	1,00
2,3,7	Informe y definición del Alcance contractual del proyecto	GLB	1,00
2,3,8	Informe especificaciones técnicas mínimas	GLB	1,00
2,3,9	Recomendación pólizas	GLB	1,00
2,3,10	Diagnostico Experiencia mínima	GLB	1,00
2,3,11	Informe requisitos Personal profesional	GLB	1,00
2,4	DIAGNOSTICO Y FORMULACION DE LA INTEVENTORIA PARA EL PROYECTO		
2,4,1	Informe y formulación del alcance de la interventoría	GLB	1,00
2,4,2	alcance del objeto contractual	GLB	1,00
2,4,3	personal mínimo requerido	GLB	1,00
2,4,4	actividades de carácter técnico	GLB	1,00
2,4,5	actividades de carácter administrativo y financiero	GLB	1,00
2,4,6	Requisitos para fase ponderable	GLB	1,00
3 BODEGA TIPO III (Bodegas Sencillas) Area Cubierta 3.021 M2			
3,1	DIAGNOSTICO , EVALUACION Y DISEÑO TIPO DE REFORZAMIENTO DETALLADO DE LA ESTRUCTURA DE LA CUBIERTA DE LAS BODEGAS E INTERMEDIOS Y ALEROS DE LA CORPORACION		
3,1,1	Planos arquitectónicos	GLB	1,00
3,1,2	Planos estructurales	GLB	1,00
3,1,3	Informe de Refuerzo estructural (detalles constructivos)	GLB	1,00
3,1,4	planos hidrosanitarios	GLB	1,00
3,1,5	informe diagnostico actual	GLB	1,00
3,1,6	Diseño arquitectónico (cortes fachada)	GLB	1,00
3,1,7	Diseño estructural	GLB	1,00

3,1,8	Diseño Hidráulico	GLB	1,00
3,2	CERTIFICACION DE VIABILIDAD DEL PROYECTO		
3,2,1	informe de viabilidad del proyecto	GLB	1,00
3,2,2	carta de compromiso técnico (diseñador estructural)	GLB	1,00
3,2,3	trámite ante curaduría	GLB	1,00
3,3	DIAGNOSTICO E INFORME DE APU, PRESUPUESTO Y EL ALCANCE DEL PROYECTO		
3,3,1	Recopilación información	GLB	1,00
3,3,2	levantamiento Arquitectonico	GLB	1,00
3,3,3	Elaboración APU por items	GLB	1,00
3,3,4	Elaboración presupuesto	GLB	1,00
3,3,5	Programación de obra	GLB	1,00
3,3,6	Informe diagnóstico de la cubierta	GLB	1,00
3,3,7	Informe y definición del Alcance contractual del proyecto	GLB	1,00
3,3,8	Informe especificaciones técnicas mínimas	GLB	1,00
3,3,9	Recomendación pólizas	GLB	1,00
3,3,10	Diagnostico Experiencia mínima	GLB	1,00
3,3,11	Informe requisitos Personal profesional	GLB	1,00
4			
OBRA CIVIL		OBRA CIVIL	
4,1,1	Desmonte y retiro de la cubierta existente en canaleta C90 de asbesto cemento (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demás para un total retiro, también incluye la disposición final en botadero mcertificado).	M2	1,00
4,1,2	Suministro, instalación y posterior retiro de campamentos provisionales de obra (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demás para un total retiro, también incluye la disposición final en botadero certificado).	GLB	1,00

4,2	ESTRUCTURA METALICA		
4,2,1	Mantenimiento de toda estructura metálica de la cubierta existente (Cerchas, correas, columnas y demás elementos)se debe realizar limpieza y retiro de oxido y aplicar anticorrosivo y pintura tipo esmalte del mismo color actual, aplicando las manos necesarias para un óptimo acabado.(Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demás para un óptimo acabado).	M2	1,00
4,2,2	Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica similar a la existen y según lo determine el diseño estructural (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demás para un óptimo funcionamiento).	KG	1,00
4,3	CUBIERTA TIPO CANALETA ACESCO		
4,3,1	Suministro e instalación de Remate longitudinal para cubierta (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demás para un total retiro, también incluye la disposición final en botadero certificado).	ML	1,00
4,3,2	Suministro e instalación de Caballete metálico tipo acesco o similar, en acero grado 40, de medidas, ancho 0,60 mts por el largo requerido y espesor 0,45 mm, calibre 26, en galvanizado y prepintado, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demás para un total retiro, también incluye la disposición final en botadero certificado).	ML	1,00
4,3,3	Suministro e instalación de Cubierta en teja metálica tipo canaleta grado 40 acesco o similar, Color blanco, ancho 0,90 mts, largo entre 3,00 a 8,00 mts, calibre 70 B150(Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demás para un total retiro, también incluye la disposición final en botadero certificado).	M2	1,00

4,3,4	Suministro e instalación de Flanche metálico en lamina galvanizado, ancho 25 cms, hasta 50 cms, por el largo requerido, calibre 26, pintado del color que determine el contratista (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demás para un total retiro, también incluye la disposición final en botadero mcertificado).	ML	1,00
4,3,5	Suministro, instalacion, retiro y cambio de vidrio transparente 4 mm de fabricacion nacional en zona de claraboyas de las cubiertas actuales, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demás para un total retiro, también incluye la disposición final en botadero mcertificado).	M2	1,00
4,3,6	Suministro, instalacion, retiro y cambio de caballete metálico en lucarna tipo acesco o similar, en acero grado 40, de medidas, ancho 0,60 mts por el largo requerido y espesor 0,45 mm, calibre 26, en galvanizado y prepintado, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demas para un total retiro, tambien incluye la disposicion final en botadero mcertificado).	ML	1,00
4,3,7	Retiro de las instalaciones de la corporacion, transporte y disposición final de escombros en lugares certificados para tal fin.	M3	1,00
4,3,8	Desmante de vidrio de ventaneria lateral de las bodegas, posterior retiro de la corporacion, incluye transporte y disposición final en botaderos ceertificados para tal fin.	M2	1,00
4,3,9	Suministro, elaboracion e instalacion de Ventana en malla ondulada cal 10 huecos de 1"x1". Agulo de 1"x1" sobre platina de de 1/2" x1/8" incluye anticorrosivo y pintura, (Incluye mano de obra, materiales, equipo mayor, escaleras, andamios, herramienta menor y demás para un optimo funcionamiento).	M2	1,00
SUBTOTAL (COSTO DIRECTO)			
A			
I			
U			
IVA			
TOTAL			

