

CONVOCATORIA PÚBLICA Nro. 006 DE 2022
INTERVENTORÍA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO N 2022034, DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 005 DE 2022, CUYO OBJETO ES: "PROCESO DESELECCIÓN PARA CONCESIONAR EL MANEJO INTERNO DE LAS ACTIVIDADES DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, ENTREGA, BARRIDO, LIMPIEZA, LAVADO DE ÁREAS Y VÍAS PÚBLICAS, PODA DE ÁRBOLES, CORTE DE CÉSPED, APROVECHAMIENTO, SEPARACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE MATERIAL ORGÁNICO Y SECO; ASÍ COMO LA GESTIÓN DE TODO TIPO DE RESIDUOS SÓLIDOS, RCD, VOLUMINOSOS E INSERVIBLES Y DE RIESGO DE CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA, QUÍMICA O SIMILAR PRODUCIDOS AL INTERIOR DE LAS INSTALACIONES DE CORABASTOS, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO TÉCNICO".

CALIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD JURÍDICA (DE ACUERDO AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA)	AGUASEO TOTAL SAS ESP.		
	No. Folios	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACION
4.2.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	03-05	CUMPLE	NINGUNA
4.2.2. ACREDITACIÓN DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL 4.2.2.1. ACREDITACIÓN DE PERSONAS JURÍDICAS Y/O NATURALES COLOMBIANAS 4.2.2.2. ACREDITACIÓN DE PERSONAS JURÍDICAS EXTRANJERAS	07-16	CUMPLE	NINGUNA
4.2.2.3. ACREDITACIÓN DE CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES	N/A	N/A	NO APLICA
4.2.3. OBJETO SOCIAL DE LA PERSONA JURÍDICA	09-10	CUMPLE	NINGUNA
4.2.4. RESTRICCIONES PARA LOS OFERENTES	07-16	CUMPLE	CONFORME AL CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE FECHA 01 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022
4.2.5. VIGENCIA DE LA PERSONA JURÍDICA	09	CUMPLE	CONFORME AL CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE FECHA 01 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022
4.2.6. AUTORIZACIÓN AL REPRESENTANTE LEGAL PARA CONTRATAR	12	CUMPLE	CONFORME AL CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE FECHA 01 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022
4.2.7. INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES E INEXISTENCIA DE DEUDAS CON EL ESTADO COLOMBIANO	72-78	CUMPLE	DE IGUAL MANERA LA CORPORACIÓN VERIFICÓ DIRECTAMENTE EN LAS PAGINAS WEB DE LAS ENTIDADES CORRESPONDIENTES
4.2.8. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE LEY	19-22	NO CUMPLE	TENIENDO EN CUENTA QUE EL FORMATO No 3, FUE SUSCRITO POR EL REVISOR FISCAL Y <u>NO</u> POR EL REPRESENTANTE LEGAL
4.2.9. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	24-25	CUMPLE	NINGUNA
4.2.10. REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES – RUP – CÓDIGO UNSPSC.	33	CUMPLE	NINGUNA
4.2.11. COPIA DEL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	65-68	CUMPLE	NINGUNA
4.2.12. DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES LEGALES - FORMATO No. 6	70	CUMPLE	NINGUNA
4.2.13. ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	72-73	CUMPLE	NINGUNA
4.2.14. ANTECEDENTES FISCALES	75-76	CUMPLE	NINGUNA
4.2.15. ANTECEDENTES JUDICIALES	78	CUMPLE	NINGUNA

CONCLUSIONES: Se concluye que, revisados los requisitos mínimos habilitantes, el proponente no cumple con lo exigido en el numeral 4.2.8, por lo cual, de conformidad con lo establecido en el Cronograma que acompaña el pliego de condiciones de la Convocatoria Pública N 006 de 2022, el proponente cuenta con un término definido en dicho cronograma, para subsanar.

CONVOCATORIA PÚBLICA Nro. 006 DE 2022
 INTERVENTORÍA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO N 2022034, DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 005 DE 2022, CUYO OBJETO ES: "PROCESO DE SELECCIÓN PARA CONCESIONAR EL MANEJO INTERNO DE LAS ACTIVIDADES DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, ENTREGA, BARRIDO, LIMPIEZA, LAVADO DE ÁREAS Y VÍAS PÚBLICAS, PODA DE ÁRBOLES, CORTE DE CÉSPED, APROVECHAMIENTO, SEPARACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE MATERIAL ORGÁNICO Y SECO; ASÍ COMO LA GESTIÓN DE TODO TIPO DE RESIDUOS SÓLIDOS, RCD, VOLUMINOSOS E INSERVIBLES Y DE RIESGO DE CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA, QUÍMICA O SIMILAR PRODUCIDOS AL INTERIOR DE LAS INSTALACIONES DE CORABASTOS, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO TÉCNICO".

CALIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD JURÍDICA (DE ACUERDO AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA)	CONSORCIO IFM - ROCA +		
	No. Folios	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACION
4.2.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	4 - 6	CUMPLE	NINGUNA
4.2.2. ACREDITACIÓN DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL 4.2.2.1. ACREDITACIÓN DE PERSONAS JURÍDICAS Y/O NATURALES COLOMBIANAS 4.2.2.2. ACREDITACIÓN DE PERSONAS JURÍDICAS EXTRANJERAS	10 - 34	NO CUMPLE	CONFORME AL CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL PRESENTADO POR ROCA + S.A.S. PRESENTA FECHA DEL 01 DE AGOSTO DEL AÑO 2022, CONTRARIO A LO INDICADO EN EL ÍTEM N 1 DEL NUMERAL 4.2.2.1. QUE SE ENCUENTRA A FOLIO 26
4.2.2.3. ACREDITACIÓN DE CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES	36 - 39	CUMPLE	NINGUNA
4.2.3. OBJETO SOCIAL DE LA PERSONA JURÍDICA	10 - 20 IFM S.A.S. Y 26 - 34 ROCA + S.A.S.	CUMPLE	NINGUNA
4.2.4. RESTRICCIONES PARA LOS OFERENTES	21 - 24 IFM S.A.S.	CUMPLE	CONFORME AL ACTA DE ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS N 65 DE FECHA 06/SEP/2022
4.2.5. VIGENCIA DE LA PERSONA JURÍDICA	10 - 20 IFM S.A.S. Y 26 - 34 ROCA + S.A.S.	CUMPLE	NINGUNA
4.2.6. AUTORIZACIÓN AL REPRESENTANTE LEGAL PARA CONTRATAR	21 - 24 IFM S.A.S. Y 26 - 34 ROCA + S.A.S.	CUMPLE	NINGUNA
4.2.7. INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES E INEXISTENCIA DE DEUDAS CON EL ESTADO COLOMBIANO	265 - 271 IFM S.A.S. Y 273 - 279 ROCA + S.A.S.	CUMPLE	DE IGUAL MANERA LA CORPORACIÓN VERIFICÓ DIRECTAMENTE EN LAS PAGINAS WEB DE LAS ENTIDADES CORRESPONDIENTES
4.2.8. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE LEY	44 - 47 IFM S.A.S. Y 48 ROCA + S.A.S.	NO CUMPLE	TENIENDO EN CUENTA QUE EL FORMATO No 3, CORRESPONDIENTE A ROCA + S.A.S. FUE SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, SIN INCLUIR LA FIRMA DEL REVISOR Y/O CONTADOR CORRESPONDIENTE
4.2.9. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	50 - 55	CUMPLE	NINGUNA
4.2.10. REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES - RUP - CÓDIGO UNSPSC.	58 - 148 IFM S.A.S Y 150 - 243 ROCA + S.A.S.	CUMPLE	NINGUNA
4.2.11. COPIA DEL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO.	246 - 250 IFM S.A.S Y 252 - 256 ROCA + S.A.S.	CUMPLE	NINGUNA
4.2.12. DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES LEGALES - FORMATO No. 6	258, 260 Y 262	CUMPLE	NINGUNA
4.2.13. ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	265, 266, 273 Y 274	CUMPLE	NINGUNA
4.2.14. ANTECEDENTES FISCALES	267, 268, 275 Y 276	CUMPLE	NINGUNA
4.2.15. ANTECEDENTES JUDICIALES	269, 271, 277 Y 279	CUMPLE	NINGUNA

CONCLUSIONES: Se concluye que, revisados los requisitos mínimos habilitantes, el proponente no cumple con lo exigido en los numerales 4.2.2.1. ACREDITACIÓN DE PERSONAS JURÍDICAS Y/O NATURALES COLOMBIANAS, y 4.2.8. por lo cual, de conformidad con lo establecido en el Cronograma que acompaña el pliego de condiciones de la Convocatoria Pública N 006 de 2022, el proponente cuenta con un término definido en dicho cronograma, para subsanar.



**CALIFICACIÓN TÉCNICA -
CAPACIDAD ADMINISTRATIVA Y ORGANIZACIONAL**

V.2

OBJETO: INTERVENTORÍA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO N 2022034, DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 005 DE 2022, CUYO OBJETO ES: "PROCESO DESELECCIÓN PARA CONCESIONAR EL MANEJO INTERNO DE LAS ACTIVIDADES DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, ENTREGA, BARRIDO, LIMPIEZA, LAVADO DE ÁREAS Y VÍAS PÚBLICAS, PODA DE ÁRBOLES, CORTE DE CÉSPED, APROVECHAMIENTO, SEPARACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE MATERIAL ORGÁNICO Y SECO; ASÍ COMO LA GESTIÓN DE TODO TIPO DE RESIDUOS SÓLIDOS, RCD, VOLUMINOSOS E INSERVIBLES Y DE RIESGO DE CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA, QUÍMICA O SIMILAR PRODUCIDOS AL INTERIOR DE LAS INSTALACIONES DE CORABASTOS, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO TÉCNICO".

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROPONENTE

PROPONENTE No.	01
NOMBRE DEL PROPONENTE:	AGUASEO TOTAL SAS ESP.
INTEGRANTES	N/A
REPRESENTANTE LEGAL:	VEGA LOPEZ RODRIGO ALBERTO
PLAZO DE EJECUCION:	15 AÑOS
No. DE FOLIOS:	258
DIRECCION Y CIUDAD	CALLE REAL 17-20 LOCAL 2 TURBACO, BOLIVAR, COLOMBIA
TELEFONO	6602498
FAX	0

EVALUACION TECNICA CUALITATIVA	CALIFICACION	CUMPLE - NO CUMPLE
PRESUPUESTO OFICIAL	CATORCE MIL TREINTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$14.038.400.000) IVA INCLUIDO	

ITEM	REQUERIMIENTOS FACTOR TÉCNICOS (VARIÁN DE ACUERDO AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA)	PRESENTA		CUMPLE		FOLIO N°	CALIFICACION
		SI	NO	SI	NO		
1.	Requisitos Técnicos						
	4.3.1. EXPERIENCIA:	X		X		27 - 93	CUMPLE
	4.3.2. PERSONAL REQUERIDO:	X			X	97 HASTA 201	NO CUMPLE
	4.3.4. CARTA DE COMPROMISO ACTIVIDADES DE INTERVENTORIA	X		X		95	CUMPLE
CONCEPTO TECNICO CUALITATIVO							NO CUMPLE

NOTAS A LAS OBSERVACIONES: Se concluye que, revisados los requisitos minimos habilitantes, el proponente no cumple en su totalidad con lo exigido en el numeral 4.3.2., toda vez que, si bien, presenta en su totalidad el personal requerido, la certificación obrante a Folio N 153, se expidió con fecha del 28 de diciembre de 2022, por lo cual, de conformidad con lo establecido en el Cronograma que acompaña el pliego de condiciones de la Convocatoria Pública N 006 de 2022, el proponente cuenta con un termino definido en dicho cronograma, para subsanar.

P.J. : Persona Jurídica	N.A. : No Aplica
P.N. : Persona Natural	N.R. : No Requiere

(ORIGINAL FIRMADO)

Aprobó: EDGAR ORLANDO RAMIREZ ESCOBAR
Subgerente de gestión Operativa e Inmobiliaria

OBJETO: INTERVENTORÍA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO N 2022034, DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 005 DE 2022, CUYO OBJETO ES: "PROCESO DESELECCIÓN PARA CONCESIONAR EL MANEJO INTERNO DE LAS ACTIVIDADES DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, ENTREGA, BARRIDO, LIMPIEZA, LAVADO DE ÁREAS Y VÍAS PÚBLICAS, PODA DE ÁRBOLES, CORTE DE CÉSPED, APROVECHAMIENTO, SEPARACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE MATERIAL ORGÁNICO Y SECO; ASÍ COMO LA GESTIÓN DE TODO TIPO DE RESIDUOS SÓLIDOS, RCD, VOLUMINOSOS E INSERVIBLES Y DE RIESGO DE CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA, QUÍMICA O SIMILAR PRODUCIDOS AL INTERIOR DE LAS INSTALACIONES DE CORABASTOS, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO TÉCNICO".

INFORMACION GENERAL DEL PROPONENTE

PROponente No.	02
NOMBRE DEL PROPONENTE:	CONSORCIO IFM - ROCA +
INTEGRANTES	INTEGRAL FLUIDS MANAGEMENT IFM S.A.S. - ROCA + S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS CARLOS BEJARANO PARRA
PLAZO DE EJECUCION:	15 AÑOS
No. DE FOLIOS:	553
DIRECCION Y CIUDAD	CRA 7 N 156 - 10 EDIFICIO NORTH POINT TORRE KRYSTAL OFICINA 2005
TELEFONO	3827341 - 3158008610
FAX	0

EVALUACION TECNICA CUALITATIVA	CALIFICACION	CUMPLE - NO CUMPLE
--------------------------------	--------------	--------------------

PRESUPUESTO OFICIAL	CATORCE MIL TREINTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$14.038.400.000) IVA INCLUIDO
---------------------	---

ITEM	REQUERIMIENTOS FACTOR TÉCNICOS (VARIAN DE ACUERDO AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA)	PRESENTA		CUMPLE		FOLIO N°	CALIFICACION
		SI	NO	SI	NO		
1.	Requisitos Técnicos						
	4.3.1. EXPERIENCIA:	X		X		58 - 148 Y 281; 282, 283 A 313	CUMPLE
	4.3.2. PERSONAL REQUERIDO:	X			X	316 - 338; 340 - 361; 363 -383; 385 - 414; 416-477; 479 - 496	NO CUMPLE
	4.3.4. CARTA DE COMPROMISO ACTIVIDADES DE INTERVENTORIA	X		X		498	CUMPLE
CONCEPTO TECNICO CUALITATIVO							NO CUMPLE

NOTAS A LAS OBSERVACIONES: Se concluye que, revisados los requisitos minimos habilitantes, el proponente no cumple con lo exigido en el numeral 4.3.2. PERSONAL REQUERIDO, en relación con 1. COORDINADOR DE INTERVENTORIA, no fue adjuntado certificaciones o diploma de estudio a titulo de pregrado. 2. La certificación expedida por la UT INTER DJ a folio 355 - 357 no se establece con claridad el termino de experiencia laboral 3. el perfil FINANCIERO no cumple con la FORMACIÓN PROFESIONAL. de ESPECIALISTA EN TEMAS GERENCIALES O FINANCIEROS. 4. La certificación de experiencia que registra a folio 492 no señala el año desde el cual, inicia la prestación del servicio profesional. por lo cual, de conformidad con lo establecido en el Cronograma que acompaña el pliego de condiciones de la Convocatoria Pública N 006 de 2022, el proponente cuenta con un termino definido en dicho cronograma para subsanar.

P.J. :	Persona Jurídica	N.A. :	No Aplica
P.N. :	Persona Natural	N.R. :	No Requiere

(ORIGINAL FIRMADO)

Aprobó: EDGAR ORLANDO RAMIREZ ESCOBAR
 Subgerente de gestión Operativa e Inmobiliaria



CORPORACION DE ABASTOS DE BOGOTA S.A.

Calificación Propuesta Económica - Convocatoria Pública No. 006 de 2022 INTERVENTORIA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO N 2022034, DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 005 DE 2022, CUYO OBJETO ES: "PROCESO DE SELECCIÓN PARA CONCESIONAR EL MANEJO INTERNO DE LAS ACTIVIDADES DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, ENTREGA, BARRIDO, LIMPIEZA, LAVADO DE ÁREAS Y VÍAS PÚBLICAS, PODA DE ÁRBOLES, CORTE DE CÉSPED, APROVECHAMIENTO, SEPARACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE MATERIAL ORGÁNICO Y SECO; ASÍ COMO LA GESTIÓN DE TODO TIPO DE RESIDUOS SÓLIDOS, RCD, VOLUMINOSOS E INSERVIBLES Y DE RIESGO DE CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA, QUÍMICA O FÍSICA PRODUcidos AL INTERIOR DE LAS INSTALACIONES DE ABASTOS DE BOGOTÁ."

Proponente Calificado:	AGUASEO TOTAL SAS ESP		
Registro Unico Tributario		DV	0
Presupuesto Asignado	\$ 14,000,000,000.00		
Certificado Disponibilidad Presupuestal			
Valor Propuesta			
Rubro Presupuestal	FOLIO PROPUESTA - FORMATO 1		
ASPECTOS FINANCIEROS	CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS		

II - INDICE DE LIQUIDEZ

Formula

$$IL = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$$

$$IL = \frac{\$ 4,818,011,861}{\$ 238,878,578} = 20.17$$

Criterio de Calificación: Se conceptúa aceptable que el proponente demuestre una liquidez IGUAL O MAYOR A DOS PUNTO CERO ≥ 2.0

Anotación

CUMPLE

III - INDICE DE ENDEUDAMIENTO

Formula

$$IE = \frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}} * 100$$

$$IE = \frac{\$ 3,687,976,022}{\$ 5,511,228,003} * 100 = 66.92\%$$

Criterio de Calificación: El proponente debe demostrar un nivel de endeudamiento total (neto) MENOR O IGUAL AL SETENTA POR CIENTO $\leq 70\%$.

Anotación

CUMPLE

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO

Formula

$$RP = \frac{\text{UTILIDAD OPERACIONAL}}{\text{PATRIMONIO}}$$

$$RP = \frac{804,217,651}{1,823,251,981} = 0.44$$

Criterio de Calificación: El proponente debe acreditar una rentabilidad de patrimonio igual o mayor a $\geq 0,02$

Anotación

CUMPLE



CORPORACION DE ABASTOS DE BOGOTA S.A.

Calificación Propuesta Económica - Convocatoria Pública No. 006 de 2022 INTERVENTORIA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO N 2022034, DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 005 DE 2022, CUYO OBJETO ES: "PROCESO DE SELECCIÓN PARA CONCESIONAR EL MANEJO INTERNO DE LAS ACTIVIDADES DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, ENTREGA, BARRIDO, LIMPIEZA, LAVADO DE ÁREAS Y VÍAS PÚBLICAS, PODA DE ÁRBOLES, CORTE DE CÉSPED, APROVECHAMIENTO, SEPARACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE MATERIAL ORGÁNICO Y SECO; ASÍ COMO LA GESTIÓN DE TODO TIPO DE RESIDUOS SÓLIDOS, RCD, VOLUMINOSOS E INSERVIBLES Y DE RIESGO DE CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA, QUÍMICA O FÍSICA PRODUCIDOS AL INTERIOR DE LAS INSTALACIONES DE ABASTOS DE BOGOTÁ."

Proponente Calificado:	AGUASEO TOTAL SAS ESP		
Registro Unico Tributario		DV	0
Presupuesto Asignado	\$ 14,000,000,000.00		
Certificado Disponibilidad Presupuestal			
Valor Propuesta	FOLIO PROPUESTA - FORMATO 1		
Rubro Presupuestal			

RENTABILIDAD DEL ACTIVO

Formula $RA = \frac{UTILIDAD OPERACIONAL}{ACTIVO TOTAL}$

$RA = \frac{804,217,651}{5,511,228,003} = 0.15$

Criterio de Calificación: : El proponente debe acreditar una rentabilidad del Activo igual o mayor a $\geq 0,02$

Anotación **CUMPLE**

RAZON DE COBERTURA DE INTERESES

Formula $RCI = \frac{UTILIDAD OPERACIONAL}{GASTOS DE INTERESES}$

$RCI = \frac{804,217,651}{26,034,529} = 30.9$

Criterio de Calificación: El proponente debe demostrar un nivel de razon de cobertura de intereses mayor o igual a ≥ 5.0 la propuesta será aceptada.

Anotación **CUMPLE**

FUENTE:

Estados de situación financiera y estado de resultados con corte a diciembre 31 de 2021, comparados con el año inmediatamente anterior (2020), debidamente clasificado en corriente y no corriente.

ESTADOS FINANCIEROS BASICOS

	SI	FOLIO	FOLIO
Estado de Situación Financiera	SI	242-243	
Estado de Resultados	SI	244	
Estado de Cambios en el Patrimonio	SI	246	
Estado de Flujos de Efectivo	SI	245	
Notas a los Estados Financieros	SI	247-250	
Certificación Estados Financieros	NO		

OBSERVACIONES

Se evidencia que no son iguales las cifras reportadas en los estados financieros frente a los reportados en el RUP, específicamente en el activo corriente.

Se evidencian los documentos del Revisor Fiscal y Contador que certifican los estados financieros en los folios 253 a 258



CORPORACION DE ABASTOS DE BOGOTA S.A.

Calificación Propuesta Económica - Convocatoria Pública No. 006 de 2022 INTERVENTORÍA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO N 2022034, DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 005 DE 2022, CUYO OBJETO ES: "PROCESO DE SELECCIÓN PARA CONCESIONAR EL MANEJO INTERNO DE LAS ACTIVIDADES DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, ENTREGA, BARRIDO, LIMPIEZA, LAVADO DE ÁREAS Y VÍAS PÚBLICAS, PODA DE ÁRBOLES, CORTE DE CÉSPED, APROVECHAMIENTO, SEPARACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE MATERIAL ORGÁNICO Y SECO; ASÍ COMO LA GESTIÓN DE TODO TIPO DE RESIDUOS SÓLIDOS, RCD, VOLUMINOSOS E INSERVIBLES Y DE RIESGO DE CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA, QUÍMICA O FÍSICA PRODUCIDOS AL INTERIOR DE LAS INSTALACIONES DE CONTRATO DE

Proponente Calificado:	AGUASEO TOTAL SAS ESP		
Registro Unico Tributario		DV	0
Presupuesto Asignado	\$ 14,000,000,000.00		
Certificado Disponibilidad Presupuestal			
Valor Propuesta			
Rubro Presupuestal	FOLIO PROPUESTA - FORMATO 1		

RESUMEN DE LOS CRITERIOS DE CALIFICACION

INDICADOR	PARAMETRO DE CUMPLIMIENTO	RESULTADO
Liquidez	Mayor o Igual a 2.0	CUMPLE ✓
Endeudamiento	Menor Igual al 70%	CUMPLE ✓
Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual a 0,02	CUMPLE ✓
Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual a 0,02	CUMPLE ✓
Cobertura de Intereses	Mayor o Igual a 5.0	CUMPLE ✓

Fecha de Evaluación

miércoles, 14 de septiembre de 2022

ENRIQUE ROMERO ROMERO

Subgerente Gestion Soporte Administrativo y Financiero.

Proyectó:

Arturo Guerra Escandón

Asistente Administrativo - Finanzas



CORPORACION DE ABASTOS DE BOGOTA S.A.

Calificación Propuesta Económica - Convocatoria Pública No. 006 de 2022 INTERVENTORÍA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO N 2022034, DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 005 DE 2022, CUYO OBJETO ES: "PROCESO DE SELECCIÓN PARA CONCESIONAR EL MANEJO INTERNO DE LAS ACTIVIDADES DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, ENTREGA, BARRIDO, LIMPIEZA, LAVADO DE ÁREAS Y VÍAS PÚBLICAS, PODA DE ÁRBOLES, CORTE DE CÉSPED, APROVECHAMIENTO, SEPARACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE MATERIAL ORGÁNICO Y SECO; ASÍ COMO LA GESTIÓN DE TODO TIPO DE RESIDUOS SÓLIDOS, RCD, VOLUMINOSOS E INSERVIBLES Y DE RIESGO DE CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA, QUÍMICA O FÍSICA PRODUCIDOS AL INTERIOR DE LAS INSTALACIONES DE CORPORACIÓN DE ABASTOS DE BOGOTÁ S.A."

Proponente Calificado:	CONSOCIO IFM-ROCA+		
Registro Unico Tributario		DV	0
Presupuesto Asignado	\$ 14,000,000,000.00 ✓		
Certificado Disponibilidad Presupuestal			
Valor Propuesta			
Rubro Presupuestal	FOLIO PROPUESTA - FORMATO 1		

ASPECTOS FINANCIEROS

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

II - INDICE DE LIQUIDEZ

Formula

$$IL = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$$

$$IL = \frac{\$ 14,528,834,000}{\$ 6,385,324,000} = 2.28$$

Criterio de Calificación: Se conceptúa aceptable que el proponente demuestre una liquidez IGUAL O MAYOR A DOS PUNTO CERO ≥ 2.0

Anotación **CUMPLE** ✓

III - INDICE DE ENDEUDAMIENTO

Formula

$$IE = \frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}} * 100$$

$$IE = \frac{\$ 7,012,810,000}{\$ 16,223,636,000} * 100 = 43.23\%$$

Criterio de Calificación: El proponente debe demostrar un nivel de endeudamiento total (neto) MENOR O IGUAL AL SETENTA POR CIENTO $\leq 70\%$.

Anotación **CUMPLE** ✓

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO

Formula

$$RP = \frac{\text{UTILIDAD OPERACIONAL}}{\text{PATRIMONIO}}$$

$$RP = \frac{451,978,000}{9,210,826,000} = 0.05$$

Criterio de Calificación: El proponente debe acreditar una rentabilidad de patrimonio igual o mayor a $\geq 0,02$

Anotación **CUMPLE** ✓

RENTABILIDAD DEL ACTIVO

Formula

$$RA = \frac{\text{UTILIDAD OPERACIONAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}}$$

$$RA = \frac{451,978,000}{16,223,636,000} = 0.03$$



CORPORACION DE ABASTOS DE BOGOTA S.A.

Calificación Propuesta Económica - Convocatoria Pública No. 006 de 2022 INTERVENTORÍA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO N 2022034, DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 005 DE 2022, CUYO OBJETO ES: "PROCESO DE SELECCIÓN PARA CONCESIONAR EL MANEJO INTERNO DE LAS ACTIVIDADES DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, ENTREGA, BARRIDO, LIMPIEZA, LAVADO DE ÁREAS Y VÍAS PÚBLICAS, PODA DE ÁRBOLES, CORTE DE CÉSPED, APROVECHAMIENTO, SEPARACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE MATERIAL ORGÁNICO Y SECO; ASÍ COMO LA GESTIÓN DE TODO TIPO DE RESIDUOS SÓLIDOS, RCD, VOLUMINOSOS E INSERVIBLES Y DE RIESGO DE CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA, QUÍMICA O

Proponente Calificado:	CONSOCIO IFM-ROCA+		
Registro Unico Tributario		DV	0
Presupuesto Asignado	\$ 14,000,000,000.00		
Certificado Disponibilidad Presupuestal			
Valor Propuesta	FOLIO PROPUESTA - FORMATO 1		
Rubro Presupuestal			

Criterio de Calificación: : El proponente debe acreditar una rentabilidad del Activo igual o mayor a $\geq 0,02$

Anotación

CUMPLE

RAZON DE COBERTURA DE INTERESES

Formula

$$RCI = \frac{UTILIDAD OPERACIONAL}{GASTOS DE INTERESES}$$

$$RCI = \frac{451,978,000}{84,591,000} = 5.3$$

Criterio de Calificación: El proponente debe demostrar un nivel de razon de cobertura de intereses mayor o igual a ≥ 5.0 la propuesta será aceptada.

Anotación

CUMPLE

FUENTE:

Estados de situación financiera y estado de resultados con corte a diciembre 31 de 2021, comparados con el año inmediatamente anterior (2020), debidamente clasificado en corriente y no corriente.

ESTADOS FINANCIEROS BASICOS

		IFM	ROCA
		FOLIO	FOLIO
Estado de Situación Financiera	SI	501	543
Estado de Resultados	SI	502	544
Estado de Cambios en el Patrimonio	SI	503	547
Estado de Flujos de Efectivo	SI	504	548
Notas a los Estados Financieros	SI	506-532	545-546
Certificación Estados Financieros	SI	533	---

OBSERVACIONES

Se evidencian los documentos de la Revisor Fiscal y Contadora de la Firma IFM que certifican los estados financieros en los folios 536 a 541

Se evidencian los documentos del Contadora de la Firma ROCA que certifican los estados financieros en los folios 551 a 553

No se adjunto la certificación de los estados financieros firmada conjuntamente por el representante legal y el contador que firman los estados financieros, según art 37 de la ley 222 de 1995 (Codigo de Comercio) de la firma ROCA .



CORPORACION DE ABASTOS DE BOGOTA S.A.

Calificación Propuesta Económica - Convocatoria Pública No. 006 de 2022 INTERVENTORIA INTEGRAL DE CARÁCTER TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA ESPECIALIZADA, SOBRE EL CONTRATO N 2022034, DERIVADO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA 005 DE 2022, CUYO OBJETO ES: "PROCESO DE SELECCIÓN PARA CONCESIONAR EL MANEJO INTERNO DE LAS ACTIVIDADES DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, ENTREGA, BARRIDO, LIMPIEZA, LAVADO DE ÁREAS Y VÍAS PÚBLICAS, PODA DE ÁRBOLES, CORTE DE CÉSPED, APROVECHAMIENTO, SEPARACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE MATERIAL ORGÁNICO Y SECO; ASÍ COMO LA GESTIÓN DE TODO TIPO DE RESIDUOS SÓLIDOS, RCD, VOLUMINOSOS E INSERVIBLES Y DE RIESGO DE CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA, QUÍMICA O FÍSICA PRODUCIDOS AL INTERIOR DE LAS INSTALACIONES DE COPARASTOS DE

Proponente Calificado:	CONSOCIO IFM-ROCA+		
Registro Unico Tributario		DV	0
Presupuesto Asignado	\$ 14,000,000,000.00		
Certificado Disponibilidad Presupuestal			
Valor Propuesta			
Rubro Presupuestal	FOLIO PROPUESTA - FORMATO 1		

RESUMEN DE LOS CRITERIOS DE CALIFICACION

INDICADOR	PARAMETRO DE CUMPLIMIENTO	RESULTADO
Liquidez	Mayor o Igual a 2.0	CUMPLE ✓
Endeudamiento	Menor Igual al 70%	CUMPLE ✓
Rentabilidad del Patrimonio	Mayor o Igual a 0,02	CUMPLE ✓
Rentabilidad del Activo	Mayor o Igual a 0,02	CUMPLE ✓
Cobertura de Intereses	Mayor o Igual a 5.0	CUMPLE ✓

Fecha de Evaluación: miércoles, 14 de septiembre de 2022

ENRIQUE ROMERO ROMERO

Subgerente Gestión Soporte Administrativo y Financiero.

Proyectó:

Arturo Guerra Escandón
Asistente Administrativo - Finanzas