



CORPORACION DE ABASTOS DE BOGOTA S.A.

Calificación Propuesta Económica - CONVOCATORIA PÚBLICA No. 006 de 2017 OBJETO: DESMONTE DE TEJADO ANTIGUO, MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO DE LA ESTRUCTURA METÁLICA E INSTALACIÓN DE TEJA NUEVA TERMOACUSTICA TIPO SÁNDWICH PARA LA CUBIERTA DE LAS BODEGAS 11 Y 22 INCLUIDO SU INTERMEDIO Y ALEROS E INTERMEDIO Y ALEROS DE LA BODEGA 26 DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ.

Proponente Calificado: **CONSORCIO CONSTRUALDIA**

Integrantes

RUEDA ALVAREZ CARLOS URIAS

Registro Unico Tributario **79,254,943** D.V. **8**

CONSTRUCCIONES AL DIA S.A.S

Registro Unico Tributario **800,198,324** D.V. **3**

Presupuesto Asignado **\$ 1,747,776,812.00**

Certificado Disponibilidad Presupuestal **2017000797** Septiembre 1 de 2017

Valor Propuesta **\$ 1,731,170,567.42**

ASPECTOS FINANCIEROS

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

Conceptos de Evaluación

- ACi1 = Activo Corriente Integrante 1
- ACi2 = Activo Corriente Integrante 2
- PCi1 = Pasivo Corriente Integrante 1
- PCi2 = Pasivo Corriente Integrante 2
- %Pi1 = Porcentaje de Participación Integrante 1
- %Pi2 = Porcentaje de Participación Integrante 2
- ATi1 = Activo Total Integrante 1
- ATi2 = Activo Total Integrante 2
- PSTi1 = Pasivo Total Integrante 1
- PSTi2 = Pasivo Total Integrante 2
- PTi1 = Patrimonio Total Integrante 1
- PTi2 = Patrimonio Total Integrante 2

CAPITAL DE TRABAJO

Criterio de Calificación: El proponente deberá acreditar un capital de trabajo igual o superior a **1.5 veces** del presupuesto asignado del presente proceso de selección.

$$CT = ((ACi1 * \%Pi1) + (ACi2 * \%Pi2)) - ((PCi1 * \%Pi1) + (PCi2 * \%Pi2))$$

$$CT = 3,531,834,410 - 460,547,037 = \mathbf{\$ 3,071,287,373}$$

$$\mathbf{\$ 1,747,776,812} * 1.5 = \mathbf{\$ 2,621,665,218}$$

CUMPLE

INDICE DE LIQUIDEZ

Criterio de Calificación: : Se conceptúa aceptable que el proponente demuestre una liquidez igual o mayor a 6.

$$IL = \frac{(ACi1 * \%Pi1) + (ACi2 * \%Pi2)}{(PCi1 * \%Pi1) + (PCi2 * \%Pi2)}$$

$$IL = \frac{2,037,066,431 + 1,494,767,980}{78,624,484 + 381,922,554} = \mathbf{7.67}$$

CUMPLE

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

Criterio de Calificación: El proponente debe demostrar un nivel de endeudamiento total (neto) menor o igual al **30%**.

$$IE = \frac{(PSTi1 * \%Pi1) + (PSTi2 * \%Pi2)}{(ATi1 * \%Pi1) + (ATi2 * \%Pi2)}$$

$$IE = \frac{229,443,489 + 645,157,018}{2,131,723,098 + 2,312,370,472} = \mathbf{20\%}$$

CUMPLE



CORPORACION DE ABASTOS DE BOGOTA S.A.

Calificación Propuesta Económica - CONVOCATORIA PÚBLICA No. 006 de 2017 OBJETO: DESMONTE DE TEJADO ANTIGUO, MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO DE LA ESTRUCTURA METÁLICA E INSTALACIÓN DE TEJA NUEVA TERMOACUSTICA TIPO SÁNDWICH PARA LA CUBIERTA DE LAS BODEGAS 11 Y 22 INCLUIDO SU INTERMEDIO Y ALEROS E INTERMEDIO Y ALEROS DE LA BODEGA 26 DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ.

Proponente Calificado: **CONSORCIO CONSTRUALDIA**

Integrantes

RUEDA ALVAREZ CARLOS URIAS

Registro Unico Tributario **79,254,943** D.V. **8**

CONSTRUCCIONES AL DIA S.A.S

Registro Unico Tributario **800,198,324** D.V. **3**

Presupuesto Asignado **\$ 1,747,776,812.00**

Certificado Disponibilidad Presupuestal **2017000797** Septiembre 1 de 2017

Valor Propuesta **\$ 1,731,170,567.42**

ASPECTOS FINANCIEROS **CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS**

FUENTE:

Estados Financieros con corte a Dic 31 de 2016

ESTADOS FINANCIEROS BASICOS

		P1		P2
		FOLIO		FOLIO
Balance General	SI	125-126	SI	102-103
Estado de Resultados	SI	127-128	SI	104
Estado de Cambios en el Patrimonio	SI	131	SI	106
Estado de Cambios en le Situación Financiera	SI	130	NO	-
Estado de Flujos de Efectivo	SI	129	SI	105
Notas a los Estados Financieros	SI	133-149	SI	107-116

OBSERVACIONES

No se evidencia los documentos del contador independiente del proponente 1 Carlos Urias Rueda

En el formato 6 pag 19, la sociedad Construcciones al Dia dice que es limitada y el certificado de camara y comercio pag 9 dice que es una S.A.S.

Fecha de Evaluación

viernes, 22 de septiembre de 2017

JAIME FLECHAS OTALORA

Subgerente Gestion Soporte Administrativo y Financiero

Proyectó:

Arturo Guerra Escandón
Asistente Administrativo - Finanzas



CORPORACION DE ABASTOS DE BOGOTA S.A.

Calificación Propuesta Económica - CONVOCATORIA PÚBLICA No. 006 de 2017 OBJETO: DESMONTE DE TEJADO ANTIGUO, MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO DE LA ESTRUCTURA METÁLICA E INSTALACIÓN DE TEJA NUEVA TERMOACUSTICA TIPO SÁNDWICH PARA LA CUBIERTA DE LAS BODEGAS 11 Y 22 INCLUIDO SU INTERMEDIO Y ALEROS E INTERMEDIO Y ALEROS DE LA BODEGA 26 DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ.

Proponente Calificado: **CONSORCIO ABASTOS XXI**

Integrantes

CONSTRUIR XXI S.A.S

Registro Unico Tributario **900,187,524** D.V. **5**

LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO

Registro Unico Tributario **19,362,135** D.V. **8**

Presupuesto Asignado **\$ 1,747,776,812.00**

Certificado Disponibilidad Presupuestal **2017000797** Septiembre 1 de 2017

Valor Propuesta **\$ 1,731,170,567.42**

ASPECTOS FINANCIEROS

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS

Conceptos de Evaluación

- ACi1 = Activo Corriente Integrante 1
- ACi2 = Activo Corriente Integrante 2
- PCi1 = Pasivo Corriente Integrante 1
- PCi2 = Pasivo Corriente Integrante 2
- %Pi1 = Porcentaje de Participación Integrante 1
- %Pi2 = Porcentaje de Participación Integrante 2
- ATi1 = Activo Total Integrante 1
- ATi2 = Activo Total Integrante 2
- PSTi1 = Pasivo Total Integrante 1
- PSTi2 = Pasivo Total Integrante 2
- PTi1 = Patrimonio Total Integrante 1
- PTi2 = Patrimonio Total Integrante 2

CAPITAL DE TRABAJO

Criterio de Calificación: El proponente deberá acreditar un capital de trabajo igual o superior a **1.5 veces** del presupuesto asignado del presente proceso de selección.

$$CT = ((ACi1 * \%Pi1) + (ACi2 * \%Pi2)) - ((PCi1 * \%Pi1) + (PCi2 * \%Pi2))$$

$$CT = 3,350,049,672 - 373,133,665 = \mathbf{\$ 2,976,916,008}$$

$$\mathbf{\$ 1,747,776,812} * 1.5 = \mathbf{\$ 2,621,665,218}$$

CUMPLE

INDICE DE LIQUIDEZ

Criterio de Calificación: : Se conceptúa aceptable que el proponente demuestre una liquidez igual o mayor a 6.

$$IL = \frac{(ACi1 * \%Pi1) + (ACi2 * \%Pi2)}{(PCi1 * \%Pi1) + (PCi2 * \%Pi2)}$$

$$IL = \frac{1,404,365,495 + 1,945,684,178}{151,738,198 + 221,395,467} = \mathbf{8.98}$$

CUMPLE

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

Criterio de Calificación: El proponente debe demostrar un nivel de endeudamiento total (neto) menor o igual al **30%**.

$$IE = \frac{(PSTi1 * \%Pi1) + (PSTi2 * \%Pi2)}{(ATi1 * \%Pi1) + (ATi2 * \%Pi2)}$$

$$IE = \frac{746,806,964 + 1,046,558,740}{2,166,576,171 + 4,233,711,920} = \mathbf{28\%}$$

CUMPLE



CORPORACION DE ABASTOS DE BOGOTA S.A.

Calificación Propuesta Económica - CONVOCATORIA PÚBLICA No. 006 de 2017 OBJETO: DESMONTE DE TEJADO ANTIGUO, MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO DE LA ESTRUCTURA METÁLICA E INSTALACIÓN DE TEJA NUEVA TERMOACUSTICA TIPO SÁNDWICH PARA LA CUBIERTA DE LAS BODEGAS 11 Y 22 INCLUIDO SU INTERMEDIO Y ALEROS E INTERMEDIO Y ALEROS DE LA BODEGA 26 DE LA CENTRAL DE ABASTOS DE BOGOTÁ.

Proponente Calificado: **CONSORCIO ABASTOS XXI**

Integrantes

CONSTRUIR XXI S.A.S

Registro Unico Tributario **900,187,524** D.V. **5**

LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO

Registro Unico Tributario **19,362,135** D.V. **8**

Presupuesto Asignado **\$ 1,747,776,812.00**

Certificado Disponibilidad Presupuestal **2017000797** **Septiembre 1 de 2017**

Valor Propuesta **\$ 1,731,170,567.42**

ASPECTOS FINANCIEROS **CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS**

FUENTE:

Estados Financieros con corte a Dic 31 de 2016

ESTADOS FINANCIEROS BASICOS

		P1		P2
		FOLIO		FOLIO
Balance General	SI	100	SI	120
Estado de Resultados	SI	100	SI	120
Estado de Cambios en el Patrimonio	SI	101	SI	122
Estado de Cambios en la Situación Financiera	NO		NO	121
Estado de Flujos de Efectivo	SI	101	SI	122
Notas a los Estados Financieros	SI	102-114	SI	123-135

OBSERVACIONES

En el formato 6 pag 19, la sociedad Construcciones al Dia dice que es limitada y el certificado de camara y comercio pag 9 dice que es una S.A.S.

Fecha de Evaluación

lunes, 25 de septiembre de 2017

JAIMÉ FLECHAS OTALORA

Subgerente Gestión Soporte Administrativo y Financiero

Proyectó:

Arturo Guerra Escandón

Asistente Administrativo - Finanzas