



CORABASTOS
"Seguridad, Transparencia y Calidad"

CONVOCATORIA PÚBLICA 003 DE 2015

AUDIENCIA DE ASIGNACIÓN DE RIESGOS

En la ciudad de Bogotá D.C. a los cinco (5) días del mes de Agosto de dos mil quince (2015), siendo las 2:00 p.m. en el Salón de Comerciantes de la Corporación de Abastos de Bogotá S.A. CORABASTOS (*cambio de lugar de la audiencia por cuanto el Teatro se encontraba ocupado*) se da inicio a la audiencia de asignación de riesgos prevista en el cronograma del proceso adoptado a través de la Directiva de Gerencia 081, para la Convocatoria Pública 003 de 2015 que tiene por objeto: **contratar a través de la modalidad de selección por convocatoria pública, la prestación del servicio de vigilancia y seguridad integral privada en sus instalaciones ubicadas en la Carrera 80 No. 2 - 51, de la Ciudad de Bogotá D.C., cuya delimitación se encuentra contenida en alcance del objeto contractual, en las modalidades de vigilancia fija, móvil, con arma, sin arma y con medios tecnológicos.**

A la presente diligencia asistieron por parte de los interesados en el proceso:

No.	EMPRESA	ASISTENTE
1	- AINCA SEGURIDAD	YURI TATIANA OSORIO JHON ANDERSON MONTERO
2	- COBASEC LIMITADA	ALEXIS CAMACHO SUAREZ
3	- COOPERATIVA DE VIGILANTES STARCOOP CTA	DIANA TELLEZ
4	- GUARDIANES COMPAÑÍA LIDER DE SEGURIDAD LTDA	JHON HERNANDEZ ANDRES ROJAS
3	- SEGURIDAD ATEMPI LIMITADA	WILLIAM HUMBERTO VIRGEN ADRIANA DE LOS RIOS
2	- HELAM LTDA	NILSON YESID CASTELLANOS
2	- 360 GRADOS	LILI JOHANA SANCHEZ
4	- PROTEVIS LTDA	PATRICIA SISTIVA
5	- INTERGLOBAL LTDA	ROGER CARVAJAL
6	- SEGURIDAD ONCOR	SANDRA MILENA NIÑO
7	- SERVISION DE COLOMBIA	LEIDY BELTRAN
8	- TECNISEG DE COLOMBIA	FREDY JUNCO
9	- VIGILANCIA ACOSTA	HAROLD CASTAÑO
10	- SEVICOL LTDA	DIEGO MORA TORRES
11	- AGUILA DE ORO	ROBINSON SAAVEDRA
12	- ATALAYA SECURITY GOUP	ALDEMAR CASAS GAITAN
12	- WEST ARMY SECURITY	SANDRA PATRICIA SAMUDIO



Por parte del personal de la Corporación de Abastos de Bogotá, se hicieron presentes los siguientes funcionarios integrantes del comité evaluador:

María Esperanza Penagos Pardo
Jefe Oficina Jurídica

Nelson Darío Ramírez Rojas
Jefe Oficina de Planeación

Edison Gerardo Castillo Gómez
Subgerente Operativo e Inmobiliario

Jorge Andrés Rodríguez Borbón
Jefe Oficina Seguridad y Convivencia

Hernando Portela Ortiz
Abogado Oficina Jurídica – Secretario

Se hace la observación a los presentes que en cumplimiento de las directrices impartidas por la Gerencia General de la Corporación, se realizó la solicitud de acompañamiento preventivo a la Procuraduría General de la Nación, la cual a través de la Procuraduría Delegada para la Vigilancia de la Función Pública realizara el acompañamiento preventivo dentro de la presente Convocatoria Pública.

Acto seguido el doctor Nelson Ramírez señala que se realiza la presente audiencia de asignación riesgos, con el fin de realizar el análisis pertinente y hacer la asignación definitiva. De igual forma se indica que en el Pliego de Condiciones, capítulo 1, numeral 1.17. se encuentran los riesgos estimados por la Corporación.

Luego de ello, y de conformidad con el orden de asistencia a la audiencia, se concederá el uso de la palabra a los interesados del proceso por el tiempo de tres (3) minutos para formular sus inquietudes respecto de la tipificación, estimación y asignación de los riesgos.

1. AINCA SEGURIDAD – YURI TATIANA OSORIO hace las siguientes observaciones:
 - 1.1. Se debe presentar las hojas de vida del dispositivo, pagina 42?
Respuesta: se presentan las hojas de vida del personal Director, Coordinador y Vigilantes. Sin embargo se aclara en documento de respuestas.



2. COBASEC – ALEXIS CAMACHO

- 2.1. Numeral 3.1. vigencia de la licencia de funcionamiento, esta ya no se expide, solicitamos revisar. Solicita sea eliminada.
- 2.2. Certificado de afiliación a la red de apoyo, solicita que se elimine la palabra “en algunos de sus ítems no cumple”, solicita aceptar que las certificaciones vengan con calificaciones, sin significar que no cumplan.
- 2.3. Perfiles: solicita que se presente la carta firmada del representante legal como compromiso de los perfiles exigidos. Solicita revisar la especialidad del Director.
- 2.4. Servicio adicional sin costo – camioneta, se debe hacer el ofrecimiento? Queda la duda si se aporta o solo se ofrece?
- 2.5. La experiencia está bastante exigente, solicita se amplíe a los últimos 8 años. Aclarar el término de la liquidación de los últimos años.

3. STARCOOP – DIANA TELLEZ

- 3.1. Numeral 3.1.2.4. acreditación de existencia y representación legal, las cooperativas de trabajo ya se registran en cámara de comercio
- 3.2. Solicita se elimina el numeral 3.1.15.2. certificado de vigencia de licencia de funcionamiento
- 3.3. Certificado de afiliación de red de apoyo. La calificación en cero no significa que no cumpla.
- 3.4. Los perfiles de experiencia y del personal, solicita que se acepte manifestación de compromiso de cumplimiento de perfiles. Solicita que la especialización del director se amplíe en materia de seguridad.
- 3.5. Solicita que los coordinadores se modifique, aceptados oficial y/o profesionales y que en el tema de supervisores se acepte suboficial y/ tecnólogos
- 3.6. Verificación de experiencia, ampliar a 7 u 8 años de cumplimiento, aclarar a tema de liquidados dentro de los 7 u 8 años.

4. GUARDIANES – NO TIENE OBSERVACIONES.



5. ATEMPI – WILLIAM HUMBERTO VIRGEN

- 5.1. Allega por escrito las observaciones
- 5.2. Conductores, aclarar que las certificaciones no se otorgan por la superintendencia en ese sentido.

6. HELAM – NILSON CASTELLANOS

- 6.1. Red de apoyo, solicita que tenga en cuenta porcentaje promediado, mas no en cero. Solicita promediar el cumplimiento de conformidad con las normas.
- 6.2. Director de vigilancia, solicita se tenga posibilidad de profesionales incluir en este perfil. Abrir especializaciones en tema de seguridad

7. 360 GRADOS - LILI SANCHEZ

- 7.1. Póliza RCE, la palabra vehículos no está en la norma, solicita se revise.
- 7.2. Certificación de vigencia de licencia de funcionamiento, solicita se ajuste para caso de renovación.
- 7.3. Red de apoyo, solicita se suprima segundo inciso. Cumplimiento de alguno de requerimientos.
- 7.4. Página 42, requisitos técnicos, hay contradicción en presentar las hojas de vida en dos oportunidades.
- 7.5. Solicita se revise la norma respecto de los perfiles contra las directrices de la superintendencia. Solicita permitir profesional, ampliar la especialización en materia de seguridad, y aclarar si los profesionales en ciencias militares son aceptados.
- 7.6. Igualmente en el caso de los coordinadores.
- 7.7. A que hacen referencia constancia y carnet de supervisión.
- 7.8. Sistema biométrico, mayor claridad frente a donde se instala, registro fotográfico.
- 7.9. Camionetas, aclarar el formato no. 9
- 7.10. Página 61, cuadro de evaluación menor precio y media aritmética
- 7.11. Experiencia, evaluación de calidad contratos, aclarar la sumatoria de las calificaciones, que sean sumadas, que se amplíe término de la experiencia, y respecto de la liquidación las entidades privadas no la expiden, solicita se aclare si es ejecutado y liquidado.
- 7.12. Permitir fotocopia simple de la liquidación.



8. PROTEVIS LTDA – PATRICIA SISTIVA

- 8.1. Se adhiere a las anteriores observaciones.
- 8.2. Solicita se manifieste interés luego de respondidas las observaciones.

9. INTERGLOBAL LTDA – ROGER CARVAJAL

- 9.1. Solicita se valide el certificado TIC consultado de la página web
- 9.2. Pág. 93, formula media aritmética, aclarar la formula vs presupuesto oficial.
- 9.3. Los contratos privados no requieren liquidación. Solicita sean terminados.
- 9.4. Pág. 70 y 62, cotización de ítems más IVA y AIU, no se debe sumar a la propuesta económica, solicita claridad que no se suma el AIU

10. SEGURIDAD ONCOR – SANDRA NIÑO

- 10.1. Cronograma, manifestación de interés, solicita que se envíe luego de las respuestas
- 10.2. Ampliar el plazo de la presentación de la propuesta.
- 10.3. Si se presenta propuesta de consorcio o unión temporal, aclarar por qué la duración es del contrato y 5 años más, afecta tributariamente a las empresas.
- 10.4. Certificación de vigencia de licencia – que se elimine
- 10.5. Solicita se valide el certificado TIC de la página web del ministerio.
- 10.6. Red de apoyo, solicita se revise de acuerdo a las observaciones que han hecho los demás proponentes, en caso de unión temporal si uno de los integrantes incumple, se rechaza?
- 10.7. Respecto del personal, solicita que el contratista seleccionado aporte las hojas de vida
- 10.8. Indicadores financieros, no están ponderando el porcentaje de participación, solicita se pondere en caso de UT.
- 10.9. Experiencia mínima y de factor de calidad, contratos públicos y privados. Solicita el término EJECUTADOS Y TERMINADOS
- 10.10. Criterios de desempate, que sean más justos con las uniones temporales.
- 10.11. Oferta económica factor de evaluación, se corrija la tabla



11. SERVISION DE COLOMBIA – LEIDY BELTRAN

- 11.1. Se acepten cartas de compromiso de las hojas de vida
- 11.2. Se elimine la solicitud de certificado de vigencia de funcionamiento
- 11.3. Experiencia, se acepte contratos terminados
- 11.4. Manifestación de interés, solicita que sean después de emitidas las respuestas, para tomar la decisión de participar. Y no condicionar la forma de participación
- 11.5. Los índices financieros sean ponderados de acuerdo al grado de participación para el caso de las UT

12. TECNISEG DE COLOMBIA – FREDY JUNCO

- 12.1. Se une a las observaciones de la póliza RCE del Decreto 356, no existe palabra vehículos, solicita se elimine
- 12.2. Las empresas que ya manifestaron interés, solicite se elimine la inicial y hacer una nueva manifestación.
- 12.3. Certificación de vigencia de la licencia de funcionamiento, revisar que no se está expidiendo.
- 12.4. Coadyuva las observaciones del certificado de la red de apoyo.
- 12.5. Respecto de la experiencia del personal, que el representante legal firme carta de compromiso de cumplimiento de perfiles.
- 12.6. Respecto de los vehículos aclarar el formato.
- 12.7. Certificaciones de experiencia, ampliar el plazo de acreditación y solicita aportar copia simple.

13. VIGILANCIA ACOSTA – HAROLD CASTAÑO

- 13.1. Hojas de vida, solicita carta de compromiso para adjudicatario, o se precise que hojas de vida se presentan
- 13.2. Director del servicio, se aclare la especialización exigida ya que solo una universidad la da. Se elimine la palabra integral.
- 13.3. Manifestación de interés, en aras del debido proceso, primero las respuestas de la corporación y luego manifestación de interés. O que la manifestación se haga por personas que puedan integrar una unión temporal.
- 13.4. Experiencia, reiterar la eliminación de certificados originales, y la calificación de satisfactoria que también sea tomada en cuenta. Bueno excelente satisfactorio, que se tenga en cuenta sinónimos.



- 13.5. Respecto del que certifica, solicita que se tenga en cuenta que el supervisor firma el cumplimiento del que designo la entidad en ese momento.
- 13.6. Revisar frente al precio, no es el menor precio si no la media.
- 13.7. Riesgos, no pueden ser tan amplios al descargar al contratista los bienes de los visitantes, se abre un boquete. Se elimine la palabra visitantes
- 13.8. Red de apoyo, la corporación debe verificar es la afiliación.
- 13.9. Deja por escrito observaciones financieras.

14. SEVICOL LTDA – DIEGO MORA

- 14.1. Pág. 16, tipificación de pérdida de bienes, el riesgo cambia la denominación, la actividad de vigilancia es de medios, existen causales de exoneración de responsabilidad. Solicita revisar la asignación del riesgo.
- 14.2. Red de apoyo, solicita se revise solo adjuntar afiliación de red de apoyo.
- 14.3. Perfiles, solicita se tenga en cuenta la manifestación de compromiso de los perfiles que sea exigible al contratista. Respecto del director del proyecto solicita que sea requisito, mas no obligación.
- 14.4. Experiencia, solicita se amplíe periodo de verificación a 10 años o indeterminado. La liquidación no puede ser un requisito calificado, solicito se revise y se pondere un elemento numérico.
- 14.5. Manifestaciones de interés, solicita que de acuerdo con la ampliación, permitir uniones temporales inscritas de forma individual.

15. AGUILA DE ORO – ROBINSON SAAVEDRA

- 15.1. Perfiles del personal, que sea requerido al contratista, revisar que en algunos apartes se menciona estudios, conocimientos, cursos al inicio, es ambiguo, solicita se aclare si es con la oferta o con el contrato.
- 15.2. Disminuir el perfil del Director, Oficial Superior ó Profesional. Ampliar la especialización en materia de seguridad.
- 15.3. Certificaciones de experiencia, que no sean los originales, y la palabra liquidación eliminarla y tener en cuenta las observaciones anteriores.
- 15.4. Red de apoyo, solicita se verifique es la afiliación. Como requisito legal es la afiliación



- 15.5. Solicita aclaración en servicios adicionales pág. 70 valor unitario, a que se refiere el 4% del costo directo o a que corresponde ese 4%.
- 15.6. Donde se instala los elementos adicionales, biométricos.

16. ATALAYA SECURITY – ALDEMAR CASAS

- 16.1. Publicar las manifestaciones de interés antes del cierre
- 16.2. Apoya las observaciones de la póliza de RCE, perfiles, red de apoyo, certificaciones respecto de la sumatoria de todas
- 16.3. Indicadores financieros, no es lógico pedir patrimonio del 70% y capital de trabajo de 70%. Se reduzcan o se ajusten a fin de garantizar pluralidad de ofertas.

Finalmente se indica que de acuerdo con el contenido de las preguntas formuladas y el análisis que se derive de ellas, la Corporación emitirá respuesta por escrito que se publicará en la página web www.corabastos.com.co link prestación del servicio de vigilancia y seguridad integral.

Siendo las 4:00 pm del 5 de Agosto de 2015 se da por terminada la audiencia.